

# SE VENDE HERMOSA CASA CONDOMINIO LAGAR



UF 4.500 / \$183.654.000

📍 Condominio Lagar

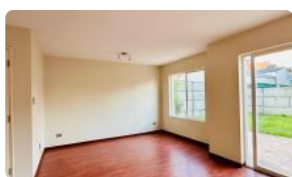
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 99 m<sup>2</sup> construidos



# SE VENDE HERMOSA CASA CONDOMINIO LAGAR

Descubra la armonía perfecta entre seguridad y confort en esta exclusiva propiedad ubicada en uno de los sectores residenciales con mayor plusvalía y demanda de Los Ángeles. Esta residencia destaca por su diseño funcional y su privilegiada ubicación dentro de un entorno privado, ideal para quienes buscan una calidad de vida superior y tranquilidad absoluta.

Esta excelente casa de dos niveles cuenta con una superficie construida de 99 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar cada espacio. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo descanso; destaca especialmente el dormitorio principal, el cual cuenta con baño en suite, proporcionando un refugio privado y cómodo para los propietarios. Con un total de tres baños estratégicamente distribuidos, la vivienda garantiza funcionalidad y fluidez para todos los integrantes del grupo familiar y sus invitados.

El área social se caracteriza por su luminosidad, integrando de forma armónica los espacios de convivencia. La cocina y las zonas de servicio están pensadas para la eficiencia del día a día. En el exterior, la propiedad ofrece capacidad de estacionamiento para dos vehículos, un atributo esencial que aporta comodidad y valor agregado. Cada detalle de la construcción refleja un estado de conservación óptimo, lista para ser habitada sin necesidad de inversiones adicionales inmediatas. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su ubicación en el prestigioso Condominio Lagar. La seguridad es una prioridad fundamental, contando con vigilancia privada las 24 horas del día y acceso controlado, lo que permite a los residentes disfrutar de un entorno protegido y familiar. La comunidad se caracteriza por su orden y mantenimiento, con gastos comunes sumamente equilibrados que garantizan la preservación de las áreas comunes y la eficiencia de los sistemas de seguridad perimetral.

El entorno de María Auxiliadora es reconocido en Los Ángeles por ser un sector consolidado, seguro y con una conectividad excepcional. La propiedad se encuentra a pocos minutos de los principales centros comerciales de la ciudad, supermercados, clínicas y prestigiosos establecimientos educacionales. Esta ubicación estratégica permite disfrutar de la paz de un barrio residencial sin renunciar a la cercanía de todos los servicios urbanos necesarios para la vida moderna. La plusvalía del sector asegura que esta adquisición no sea solo la compra de un hogar, sino también una inversión financiera sólida a largo plazo.

Como expertos en el mercado inmobiliario local, le invitamos a no dejar pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad que reúne ubicación, seguridad y diseño. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir asesoría profesional completa durante todo su proceso de compra. Su nuevo hogar en el Condominio Lagar le está esperando.**

Gastos comunes aproximados: \$65.000

## Más características

Pisos: 2

### Barrio:

Metro (0 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office

- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería