SE ARRIENDAN OFICINAS PANGUIPULLI CENTRO CIUDAD



UF **6** / $**250.000**

PANGUIPULLI

2 baños

0 estacionamientos

500 m² construidos

550 m² terreno









Potencie su imagen corporativa estableciendo su centro de operaciones en el corazón estratégico de Panguipulli, donde la conectividad y la afluencia de público garantizan el éxito de su gestión profesional. Esta excelente alternativa de arriendo destaca por su ubicación privilegiada en el epicentro urbano, siendo la opción ideal para empresas que buscan consolidarse en una de las zonas con mayor dinamismo de la Región de Los Ríos.

Ubicadas estratégicamente en el segundo piso de un edificio de carácter eminentemente comercial y profesional, estas oficinas ofrecen una infraestructura funcional y eficiente para el desarrollo de diversas actividades laborales. La propiedad cuenta con dos baños bien distribuidos, asegurando la comodidad y privacidad necesaria tanto para el equipo de trabajo como para la recepción de clientes. Al situarse en una planta elevada, los espacios se benefician de una mejor perspectiva del entorno y un ambiente resguardado del ruido directo de la calle, lo que favorece un clima de trabajo productivo y concentrado.

Entre sus características diferenciadoras, destaca su inserción en un complejo que alberga un total de ocho oficinas por piso, lo que genera un ecosistema profesional dinámico y serio. Esta configuración es ideal para establecer redes de contacto con otros prestadores de servicios y proyectar una imagen de solidez institucional. La propiedad se encuentra en estado usado pero con un mantenimiento prolijo que garantiza su habitabilidad inmediata, permitiendo que su negocio comience a operar sin demoras innecesarias en remodelaciones complejas.

El entorno es, sin duda, el mayor valor agregado de esta propiedad. Al encontrarse en pleno centro de Panguipulli, la oficina está rodeada de una completa red de servicios esenciales, incluyendo entidades bancarias, notarías, centros de pago y oficinas gubernamentales. La alta conectividad del sector facilita el acceso peatonal y vehicular, permitiendo que sus clientes localicen su oficina con total facilidad. Además, la cercanía con el comercio local y diversos puntos de interés turístico y administrativo convierte a esta ubicación en un punto de referencia obligado dentro de la ciudad.

No pierda la oportunidad de asegurar un espacio profesional de alto estándar en una ubicación irrepetible. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de expertos para obtener más información detallada y coordinar una visita técnica a la brevedad. Establezca su oficina en el lugar donde ocurre la actividad económica de Panguipulli y lleve su negocio al siguiente nivel.

Verónica Medina Arroyo
CORREDORA DE SEGUROS & INMOBILIARIA
WWW.IVTERMEDINA.CL
CEL: +569 8900 7871

SE ARRIENDAN OFICINAS PANGUIPULLI CENTRO CIUDAD

Más características

Orientación: **Suroriente** Año construcción: **29**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (8 min) Supermercado (5 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (10 min) Comercio (3 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)		

Verónica Medina Arroyo
CORREDORA DE SEGUROS & INMOBILIARIA
WWW.IVTERMEDINA.CL
CEL: +569 8900 7871