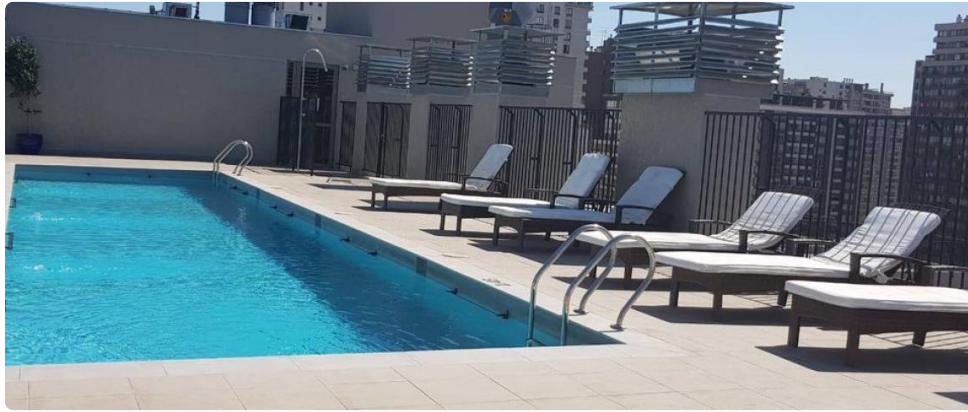


Dpto tipo mariposa. A pasos de Metro Irrarrázaval y Santa Isabel (L5)



UF 11,3 / \$460.000

📍 Fray Camilo Henríquez

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 50 m² construidos



Dpto tipo mariposa. A pasos de Metro Irarrázaval y Santa Isabel (L5)

Descubra la comodidad de vivir en un entorno urbano privilegiado con este departamento de diseño contemporáneo, ideal para profesionales o familias que valoran la eficiencia y la ubicación estratégica. Esta propiedad destaca por su inmejorable conectividad a pasos de las estaciones de Metro Irarrázaval y Santa Isabel, garantizando un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la capital en pocos minutos.

Este departamento en arriendo se caracteriza por su funcional distribución tipo mariposa, un modelo altamente demandado por su capacidad de otorgar total privacidad e independencia a sus ocupantes. Con una superficie construida de 50 m² y un total de 54 m², la propiedad ofrece espacios optimizados y bien iluminados. Cuenta con dos dormitorios amplios, destacando el dormitorio principal en suite, y dos baños completos, lo que facilita la convivencia diaria y ofrece un estándar de confort superior en el corazón de Santiago.

La arquitectura interior ha sido pensada para maximizar cada metro cuadrado, integrando de manera armónica el área social con los sectores privados. La tipología mariposa sitúa los dormitorios en extremos opuestos del área común, convirtiéndolo en la opción perfecta para compartir vivienda manteniendo la intimidad necesaria. Además, al ser una propiedad usada en excelente estado de conservación, el arrendatario podrá disfrutar de una estructura sólida y acabados de calidad desde el primer día.

En cuanto a la seguridad y las prestaciones del edificio, el recinto cuenta con un sistema de vigilancia y seguridad las 24 horas del día, brindando tranquilidad y resguardo a todos sus residentes. Esta característica es un valor agregado fundamental para quienes buscan un hogar seguro en una zona de alta dinámica urbana. Los gastos comunes están equilibrados con el nivel de servicios ofrecidos, asegurando el mantenimiento óptimo de las áreas compartidas.

El entorno del sector de Fray Camilo Henríquez es uno de los puntos más fuertes de esta oferta inmobiliaria. La ubicación permite acceder caminando a una variada oferta de comercio local, supermercados, centros de salud y diversos servicios esenciales. La cercanía a la Línea 5 del Metro conecta directamente con los principales centros financieros y educacionales de la ciudad. Asimismo, el barrio ofrece una vibrante vida cultural y gastronómica, rodeado de plazas y espacios recreativos que mejoran significativamente la calidad de vida de sus habitantes.

No pierda la oportunidad de establecerse en una de las zonas con mejor proyección y conectividad de Santiago. Este departamento tipo mariposa representa una solución habitacional moderna, segura y sumamente práctica para las exigencias del estilo de vida actual. **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y conocer su próximo hogar.**

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Más características

Dpto tipo mariposa. A pasos de Metro Irarrázaval y Santa Isabel (L5)

Barrio:

Metro (8 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (11 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

