

Arriendo Departamento Comuna de Padre Hurtado, Sector Laguna del Sol.



UF 12,2 / \$500.000

📍 Padre Hurtado

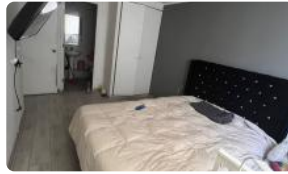
🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos



📄 **¡Queremos saber cómo estás!** — del costo de tu hogar

📄 **¿No es el momento de vender?** — ¿quiero saber cuánto por mí?

📄 **¿Análisis personalizado de tu estado financiero?**

📄 **PROPIEDADES DE INTERÉS**

| | |
|---|-----------|
| Problemas de Crédito de Arrendo | \$100.000 |
| Costos de Arrendo con Presección / Seguro | \$100.000 |
| Préstamo a Tasa Variable Hipotecario | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |
| Reformas y Mantenimiento de Obras | \$100.000 |

PROPIEDADES

¿NECESITAS TASAR TU PROPIEDAD?

Ofrecemos informes de tasación profesionales para compraventa.

Contáctanos — respuesta rápida y confiable

ILIAN PABLO MEDINA

Arriendo Departamento Comuna de Padre Hurtado, Sector Laguna del Sol.

Viva la experiencia de residir en el exclusivo sector de Laguna del Sol, donde la tranquilidad y la modernidad se encuentran en perfecta armonía. Este espectacular departamento representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar sofisticado con estándares de construcción de última generación en la pujante comuna de Padre Hurtado.

La propiedad dispone de una superficie total de 60 metros cuadrados, cuidadosamente distribuidos para maximizar la entrada de luz natural y la fluidez entre sus ambientes. El programa habitacional consta de dos dormitorios espaciosos, destacando el dormitorio principal configurado en suite para ofrecer un refugio privado de máximo confort y funcionalidad. El segundo baño completo, equipado con terminaciones de tendencia, atiende tanto a la segunda habitación como a las visitas, manteniendo una estética coherente y moderna en toda la vivienda. Situado estratégicamente en el segundo nivel de una torre cuya construcción finalizó en 2024, el inmueble ofrece una habitabilidad superior, con materialidad optimizada para el bienestar térmico y acústico de sus ocupantes.

Como características diferenciadoras de alto valor, el departamento incluye un estacionamiento asignado y una bodega privada, elementos fundamentales que facilitan la organización y logística del hogar contemporáneo. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, contando con personal de vigilancia capacitado y sistemas de control de acceso operativos las 24 horas del día, lo que garantiza un entorno protegido para toda la familia. La gestión eficiente de la comunidad se refleja en gastos comunes altamente competitivos para el sector, permitiendo disfrutar de un estándar de vida premium con una excelente relación costo-beneficio en un entorno de primer nivel.

El sector de Laguna del Sol en Padre Hurtado es reconocido por su privilegiada planificación urbana y su atmósfera residencial consolidada, ofreciendo un refugio ideal lejos del ruido del centro urbano pero con conectividad directa hacia las principales arterias viales de la Región Metropolitana. La ubicación estratégica permite un acceso fluido a servicios esenciales, tales como instituciones educativas de prestigio, supermercados, centros de salud y diversos polos comerciales, permitiendo que todas sus necesidades diarias sean satisfechas a pocos minutos de su hogar. Es, sin duda, un enclave que combina la calidad de vida de barrio con todas las comodidades modernas.

Le invitamos a descubrir el que podría ser su próximo hogar en una de las zonas con mayor proyección y plusvalía. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría inmobiliaria profesional, conocer los requisitos de arrendamiento y coordinar una visita personalizada a esta propiedad excepcional que destaca en el mercado actual.

****DEPARTAMENTO DISPONIBLE DESDE EL 16/JUN/2026****

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características

Arriendo Departamento Comuna de Padre Hurtado, Sector Laguna del Sol.

Orientación: **Sur**

Año construcción: **2024**

Barrio:

Metro (18 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina

- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas

