

HOME estudio concepción centro



UF 8,6 / \$350.000

📍 Concepción centro

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 20 m² construidos



HOME estudio concepción centro

¡Arrienda tu nuevo espacio en el corazón de Concepción!

En Somos la Llave te presentamos este moderno departamento tipo estudio, ideal para quienes buscan comodidad, estilo y una ubicación privilegiada.

Ubicado en pleno centro de Concepción, en la intersección de Chacabuco con Castellón, este espacio te conecta con todo lo que necesitas: universidades, comercio, servicios y locomoción a la puerta.

Características del departamento:

- Estudio funcional con excelente distribución.
- Cocina americana equipada.
- Baño moderno y espacioso.
- Ventanales que brindan luz natural.

Áreas comunes del edificio:

- Gimnasio full equipado y terraza deportiva al aire libre.
- Terraza con quincho: perfecta para compartir con amigos y familia.
- Salón de celebraciones, ideal para eventos o reuniones.
- Sala de estudio: un espacio tranquilo para concentrarte.
- Lavandería con equipamiento moderno.

Este departamento es perfecto para estudiantes, profesionales jóvenes o quienes desean vivir en el centro con todas las comodidades.

□ Ubicación: Chacabuco con Castellón, Concepción

□ Contáctanos en Somos la Llave y agenda tu visita. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Valor de arriendo primeros 3 meses \$350.000.- + GGCC

Valor arriendo desde el cuarto mes \$380.000.- + GGCC

GGCC aproximados: \$55.000.-

Garantía: 1 mes de arriendo, el que puede ser pagado hasta en 3 cuotas

Honorarios: 50% + IVA (pago único)

Katherine Rivero Medel

Agente inmobiliario

Somos la Llave Propiedades

+56995324079

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características

HOME estudio concepción centro

Orientación:

Surponiente

Pisos: **14**

Año construcción: **2025**

Barrio:

Colegios (3 min)

Supermercado (5 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (1 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Play room

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Área de cine

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

