

Parcela Una Hectárea/ Vivir/Proyecto



UF 2.392 / \$97.220.448

📍 San Gregorio

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 70 m² construidos

🌳 10000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



Parcela Una Hectárea/ Vivir/Proyecto

Excelente oportunidad de parcela terreno plano, fértil, para vivir, proyecto agrícola o turístico.

Casa de un piso, con sala living y comedor, cocina equipada, cocina a gas y a leña, con refrigerador y congelador.

Tres habitaciones de distintos tamaños, amplias cada una y luminosas, un baño completo y vestidor.

Energía solar independiente con paneles que brindan 5.000 W, red eléctrica e internet. Cuenta con agua potable, agua rural, se puede hacer pozo.

A 15 minutos de la ruta Sur, carretera Norte - Sur.

A 15 minutos de colegio, banco, supermercado, farmacia.

Cesfam, Biblioteca, cuerpo de bomberos.

A 23 kilómetros de San Carlos, donde se ubica el Hospital Central San Carlos.

San Gregorio, en la comuna de Ñiquen, ofrece un entorno natural rural caracterizado por paisajes agrícolas, ríos y vistas a la cordillera.

Destaca la tranquilidad de su entorno, ideal para el descanso y la conexión con la naturaleza, ideales para la observación de la flora y fauna local, cerca de ríos como el Perquilauquen y el Ñiquen.

Cercanía a destinos de Ñuble como el Embalse Digua (Parral) y la zona de Nevados de Chillán.

San Gregorio de Ñiquen, Región de Ñuble.

Disponible !

+ 56 9 50983907

Solicite información y coordinemos visita!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Acceso a internet

✓ Luz eléctrica

✓ Fosa séptica (cloaca)