

# ¡Vive rodeado de naturaleza! Parcela de 5.000 m<sup>2</sup> en exclusivo condominio en Talagante. UF 3.700



UF 3.700 / \$150.382.800

📍 Condominio Paisandú

Forma del terreno: **Plano**



Descubra el equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la comodidad de la vida moderna en este exclusivo terreno de 5.000 m<sup>2</sup> útiles (aproximadamente). Situada en uno de los sectores más cotizados de Talagante, esta propiedad representa la oportunidad definitiva para materializar su proyecto de vida en un entorno campestre inigualable, ofreciendo una plusvalía sostenida y una calidad de vida excepcional.

Esta parcela de agrado destaca por su topografía privilegiada y una superficie generosa de 5.000 metros cuadrados útil, lo que permite una libertad arquitectónica total. La propiedad se entrega en excelente estado, además de un pozo profundo de 27m<sup>2</sup> y un cerco perimetral por terminar.

Entre los atributos más destacados de esta oferta inmobiliaria se encuentra su ubicación dentro del exclusivo Condominio Paisandú. Este entorno residencial consolidado se diferencia por su acceso controlado y urbanización de alto estándar, contando con gran parte de los caminos de acceso asfaltados que aseguran una mejor conectividad. Gastos comunes aproximados de solo \$70.000, una cifra altamente competitiva para condominios de esta categoría que ofrecen seguridad, orden y un entorno natural protegido.

El entorno de Talagante es reconocido por su microclima privilegiado y su atmósfera de tranquilidad, sin sacrificar la cercanía con la infraestructura urbana. La parcela goza de una conectividad estratégica hacia Santiago a través de las principales autopistas, permitiendo un desplazamiento rápido hacia la capital. En las cercanías, encontrará una infraestructura de servicios completa que incluye prestigiosos colegios, centros de salud, supermercados y una variada oferta gastronómica y comercial, permitiendo que la transición hacia una vida de campo sea cómoda y funcional para todos los integrantes del hogar.

Invertir en esta propiedad significa asegurar un patrimonio en una de las zonas con mayor demanda residencial de la Región Metropolitana. Le invitamos a contactar a nuestros asesores especializados para coordinar una visita a terreno y conocer en detalle todas las ventajas que este exclusivo sector tiene para ofrecer. Agende su visita hoy y dé el primer paso hacia su nueva vida rodeado de naturaleza.

# ¡Vive rodeado de naturaleza! Parcela de 5.000 m2 en exclusivo condominio en Talagante. UF 3.700

Gastos comunes aproximados: \$70.000

## Más características

### Barrio:

Metro (35 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (4 min)  
Parques (8 min)

✔ Luz eléctrica

✔ Agua de pozo

