

INIGUALABLE UBICACION DUPLEX AMOBLADO CON VISTA INCREIBLE A BALNERIO MUNICIPLA PRIMERA LINEA



UF 18,9 / \$770.000

📍 CENTRO SUR

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m² construidos

🌿 5 m² terraza



INIGUALABLE UBICACION DUPLEX AMOBLADO CON VISTA INCREIBLE A BALNERIO MUNICIPLA PRIMERA LINEA

Experimente el máximo nivel de confort y exclusividad en este inigualable departamento duplex amoblado, ubicado en primera línea frente al mar en el prestigioso sector centro sur de Antofagasta. Esta propiedad destaca por ofrecer una vista panorámica privilegiada al Balneario Municipal, permitiéndole disfrutar de atardeceres únicos desde la comodidad de su nuevo hogar en una ubicación estratégica de alta plusvalía.

Diseñado bajo un concepto de sofisticación y funcionalidad, este sofisticado duplex de 48 metros cuadrados construidos y una superficie total de 53 metros cuadrados se sitúa en el piso 13 del emblemático Edificio Normandía. La unidad cuenta con un dormitorio principal en suite, diseñado meticulosamente para brindar privacidad y un descanso reparador, complementado con dos baños completos de finas terminaciones. El área social destaca por su luminosidad natural, conectando de forma fluida con una terraza privada de 5 metros cuadrados, el espacio ideal para contemplar la inmensidad del Océano Pacífico y la vibrante dinámica costera de la ciudad.

La propiedad se entrega totalmente equipada y amoblada con mobiliario de alta calidad, permitiendo una disponibilidad inmediata para quienes buscan una transición habitacional sin complicaciones. Como valores agregados indispensables, el departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento de cómodo acceso. El Edificio Normandía garantiza un entorno seguro y tranquilo mediante un robusto sistema de seguridad las 24 horas del día y acceso estrictamente controlado. Además, la baja densidad por nivel, con solo cuatro departamentos por piso en una torre de 18 plantas construida en el año 2006, asegura una convivencia apacible y exclusiva para sus residentes.

En cuanto a su entorno, la ubicación en el sector centro sur es sencillamente inmejorable. Los residentes gozan de una conectividad inmediata con las principales arterias viales y acceso directo a una variada oferta de servicios. A solo pasos del Balneario Municipal, es posible disfrutar de extensas zonas recreativas, paseos costeros y una oferta gastronómica de primer nivel. La zona está rodeada de centros de salud, comercios establecidos y prestigiosas instituciones educativas, lo que facilita el desarrollo de una vida urbana moderna y equilibrada. Este departamento representa la oportunidad perfecta para quienes valoran la seguridad, el confort y la belleza inigualable del borde costero antofagastino. Le invitamos a conocer esta propiedad excepcional que redefine el estándar de vida en la región. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita privada.

Gastos comunes aproximados: **\$130.000**

Más características

INIGUALABLE UBICACION DUPLEX AMOBLADO CON VISTA INCREIBLE A BALNERIO MUNICIPLA PRIMERA LINEA

Orientación: **Poniente**
Pisos: **18**
Año construcción: **2006**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (1 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

