DEPARTAMENTO CON ESTACIONAMIENTO BARRIO HISTORICO YUNGAY



UF **1.813,8** / $**75.000.000**

BARRIO YUNGAY

1 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
36 m² construidos
2 m² terraza









OPORTUNIDAD EN BARRIO YUNGAY: CON ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

Descubra la oportunidad de residir o invertir en el emblemático corazón del patrimonio histórico de Santiago, donde la tradición y la funcionalidad se encuentran en una propiedad excepcional. Este departamento destaca por ofrecer una de las características más codiciadas y escasas en la zona: la comodidad de contar con estacionamiento privado y bodega en un entorno de alta demanda y plusvalía constante.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- Superficie: 36 m2 totales + 2 m2 de terraza.
- Distribución: 1 Dormitorio amplio y 1 Baño completo.
- Grandes Plus: Incluye Estacionamiento Privado y Bodega (atributos muy escasos y codiciados en el sector).
- Año de construcción: 1999 (estructura sólida y comunidad consolidada).
- Gastos comunes: Bajos, aprox. $60.000 mensuales.

SEGURIDAD Y ENTORNO:

- Conserjería y seguridad las 24 horas.
- Ubicado en el emblemático Barrio Yungay, un polo cultural, artístico y gastronómico único.
- Conectividad de primer nivel: A pasos de transporte público, avenidas principales, museos, comercios y servicios de salud.

¡Una inversión estratégica con excelente proyección de valor! Contáctanos hoy mismo para obtener más información y coordinar tu visita guiada.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

DEPARTAMENTO CON ESTACIONAMIENTO BARRIO HISTORICO YUNGAY

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1999**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (13 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (11 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Terraza
- Ascensor
- Agua potable
- Recepción