

# PARCELAS EN VENTA SAN CLEMENTE, 25 MIN DE TALCA



**UF 613,2 / \$25.000.000**

📍 SAN CLEMENTE, 25 MIN DE TALCA

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno



# PARCELAS EN VENTA SAN CLEMENTE, 25 MIN DE TALCA

¡ÚLTIMAS 4 PARCELAS DISPONIBLES EN SAN CLEMENTE!

Invierte en calidad de vida. Se venden hermosas parcelas de 5.000 m<sup>2</sup> en exclusivo loteo privado, a solo 25 minutos al oriente de Talca, rodeadas de naturaleza y con una imponente vista a la cordillera. ¡Una oportunidad única para vivir o vacacionar en plena conexión con el entorno!

## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- A 25 minutos de Talca
- Entorno tranquilo y natural
- Excelente acceso y conectividad

CERCANÍA A ATRACTIVOS TURÍSTICOS: Reserva Nacional Altos de Lircay – 44 km Lago Colbún – 45 km Parque Natural Tricahue – 70 km

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Loteo con amplios caminos interiores completamente terminados
- Gran portón de acceso que brinda seguridad y exclusividad
- Postación para luz eléctrica instalada (sin costo para el comprador)
- Factibilidad de agua por pozo (aprox. 16 m de profundidad)

IDEAL PARA: Primera o segunda vivienda - Amantes de la naturaleza - Inversores en terrenos con alta proyección

## FORMAS DE PAGO

- Contado: \$26.990.000 + Honorarios de corretaje: 2%(+iva)
- Crédito hipotecario: \$29.990.000 + Honorarios de corretaje: 2%(+iva)
- Incluye gastos notariales

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9040105010907070)

## Más características

