

Arriendo departamento estilo Mariposa



UF 15,5 / \$630.000

📍 Costa de Montemar

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos

🌿 6 m² terraza



Descubra la sofisticación y el confort en el corazón de Costa de Montemar, Concón, con este moderno departamento que ofrece una experiencia residencial inigualable cerca del mar. Disfrute de una distribución funcional de estilo mariposa, diseñada estratégicamente para maximizar la privacidad y el aprovechamiento de cada metro cuadrado en uno de los sectores con mayor plusvalía de la Región de Valparaíso.

Esta excelente propiedad, situada en el piso 8 de una torre de vanguardia construida en el año 2019, cuenta con una superficie total que equilibra perfectamente el espacio interior con el exterior. Sus 55 m² construidos se complementan con una acogedora terraza de 6 m², ideal para disfrutar del aire costero y momentos de relax. La unidad dispone de dos amplios dormitorios, ambos configurados en suite, lo que garantiza una independencia total para sus habitantes, siendo una opción ideal tanto para profesionales que comparten vivienda como para familias pequeñas que buscan comodidad absoluta. El departamento cuenta con dos baños completos con terminaciones modernas y funcionales.

En cuanto a las comodidades adicionales, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales para una organización eficiente en la vida diaria. La seguridad es una prioridad en este complejo residencial, ofreciendo vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que brinda tranquilidad y resguardo a todos sus residentes. Con solo 10 departamentos por piso, el edificio mantiene un ambiente exclusivo y un flujo vecinal armonioso. El gasto común se sitúa en un rango competitivo de aproximadamente \$90.000, permitiendo acceder a servicios de primer nivel y una mantención impecable de las áreas comunes. El entorno de Costa de Montemar es reconocido por su tranquilidad, seguridad y excelente conectividad. A pasos de las dunas de Concón y las principales playas de la zona, la ubicación permite disfrutar de un entorno natural privilegiado sin alejarse de los servicios urbanos. En las cercanías encontrará una variada oferta gastronómica de nivel internacional, supermercados, farmacias, centros comerciales y los colegios más prestigiosos de la zona. La fluida conectividad vial facilita el traslado hacia Viña del Mar, Reñaca y otras localidades del litoral central, convirtiendo a este departamento en el lugar estratégico para establecer su hogar.

No deje pasar la oportunidad de arrendar esta propiedad en estado impecable con disponibilidad inmediata. Contáctenos hoy mismo para recibir más información y agendar su visita con nuestros especialistas inmobiliarios. Su próximo hogar en la costa le está esperando.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Arriendo departamento estilo Mariposa

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **18**

Año construcción: **2019**

Barrio:

Metro (22 min)

Colegios (2 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (3 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

