SE ARRIENDA HOME ESTUDIO, METRO ECUADOR, ESTACIÓN CENTRAL



UF **6,1** / $**250.000**

METRO ECUADOR

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

31 m² construidos

0 m² terraza





















SE ARRIENDA HOME ESTUDIO, METRO ECUADOR, ESTACIÓN CENTRAL

Descubra la oportunidad ideal para vivir con la máxima conectividad y comodidad en el corazón de Estación Central. Este moderno home studio en el piso 10 destaca por su diseño funcional y su ubicación estratégica a solo pasos de la estación de Metro Ecuador, garantizando un estilo de vida eficiente y dinámico.

Esta propiedad, con una superficie total de 31 metros cuadrados, ofrece un espacio optimizado para el confort diario en un entorno urbano privilegiado. El departamento cuenta con un ambiente principal sumamente luminoso que integra el área de dormitorio y un baño completo en suite perfectamente equipado. La distribución inteligente de este monoambiente permite organizar el mobiliario de manera versátil, proporcionando una sensación de amplitud y orden superior. Al situarse en el décimo nivel del edificio, la unidad goza de una excelente perspectiva hacia el entorno, asegurando una entrada constante de luz natural y una mayor aislación del ruido urbano.

En cuanto a sus especificaciones técnicas y equipamiento, el inmueble destaca por su excelente estado de conservación y acabados contemporáneos. El edificio está diseñado para satisfacer las necesidades de seguridad actuales, contando con vigilancia permanente las 24 horas del día y sistemas de acceso controlado que garantizan la tranquilidad de todos sus residentes. Las características de la construcción y su mantenimiento reflejan un estándar de alta calidad, ideal para una ocupación máxima de dos personas que busquen un hogar funcional, seguro y bien administrado, con gastos comunes sumamente competitivos para el sector.

La ubicación es uno de los pilares fundamentales de esta oferta inmobiliaria. Emplazado en el consolidado sector de Metro Ecuador, el departamento ofrece una conectividad inmejorable con las principales arterias viales y la red de transporte público de Santiago. El entorno inmediato dispone de una robusta infraestructura de servicios, incluyendo centros de salud de alta complejidad como la Clínica Bicentenario y el Hospital del Profesor, además de supermercados, farmacias, instituciones educacionales y una variada oferta de comercio local. Vivir en esta zona de Estación Central significa tener todo lo necesario a pocos minutos de distancia, optimizando sus tiempos de traslado de forma significativa.

No deje pasar la oportunidad de conocer este funcional departamento diseñado estratégicamente para el ritmo de vida moderno. Lo invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje experto para coordinar una visita personalizada y recibir toda la asesoría profesional necesaria para concretar su próximo arriendo. Su nuevo espacio en el epicentro de la conectividad lo está esperando.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Más características

SE ARRIENDA HOME ESTUDIO, METRO ECUADOR, ESTACIÓN CENTRAL

Orientación: **Sur**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples