

# VENDO PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO DE ALGARROBO



UF 2.600 / \$106.038.400

📍 ALGARROBO

🛏 0 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 0 baños

🚗 0 estacionamientos

Forma del terreno: **Plano**



# VENDO PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO DE ALGARROBO

Descubra la oportunidad única de invertir en un entorno natural privilegiado donde la exclusividad y la tranquilidad se encuentran en perfecta armonía. Esta parcela en el sector más cotizado de Algarrobo representa el lienzo ideal para concretar su proyecto de vida o inversión de alto estándar bajo un entorno de máxima seguridad.

Ubicada en un sector de alta plusvalía dentro de la comuna de Algarrobo, esta parcela destaca por ser una propiedad nueva en el mercado, lista para ser transferida y desarrollada. Se trata de un terreno de uso residencial inserto en un condominio privado que garantiza privacidad y un estilo de vida superior. La propiedad ha sido seleccionada cuidadosamente por su ubicación estratégica, ofreciendo una combinación perfecta entre la serenidad del paisaje natural y la cercanía al litoral, lo que asegura una valorización constante del activo inmobiliario a corto y mediano plazo.

En términos técnicos y de infraestructura, la parcela cuenta con acceso directo mediante camino asfaltado, una característica diferenciadora clave que facilita el tránsito vehicular y la logística de construcción en cualquier época del año. El terreno se entrega en óptimas condiciones para la ejecución de proyectos arquitectónicos versátiles, permitiendo una planificación eficiente para una residencia principal o una casa de veraneo de gran envergadura. Al formar parte de un condominio exclusivo, la propiedad se beneficia de una administración profesional que gestiona el mantenimiento de caminos interiores y sistemas de vigilancia, con gastos comunes establecidos que velan por la preservación del estándar de calidad del proyecto y el bienestar integral de los copropietarios.

El entorno de Algarrobo es reconocido como uno de los más prestigiosos de la zona central de Chile, famoso por su infraestructura náutica de nivel internacional, su gastronomía de excelencia y playas icónicas. La ubicación estratégica de esta parcela permite una conectividad fluida con servicios esenciales, tales como centros comerciales de primer nivel, supermercados, servicios de salud y establecimientos educacionales de prestigio, permitiendo disfrutar de una vida cómoda y moderna sin renunciar a la paz del campo. Su excelente red vial facilita el traslado expedito hacia Santiago y otras ciudades importantes de la Región de Valparaíso, posicionándola como una opción insuperable para quienes buscan conectividad y retiro en un solo lugar.

Esta es su oportunidad de asegurar un patrimonio sólido en una de las zonas con mayor proyección y demanda del litoral central chileno. Le invitamos a agendar una visita personalizada para conocer en terreno las bondades de esta propiedad única y recibir toda la asesoría técnica necesaria para su adquisición. Contáctenos hoy mismo para coordinar una reunión con nuestros consultores expertos y dar el primer paso hacia su próxima gran inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

### Barrio:

Metro (80 min)  
Colegios (9 min)  
Supermercado (11 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (8 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (11 min)  
Locomoción colectiva (4 min)  
Parques (6 min)

✓ Conserjería

✓ Agua de pozo

