Departamento nuevo en Arriendo en Talca. Frente UTAL.

UF **11,8** / **$480.000**

Avda Lircay

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

0 estacionamientos

67 m² construidos

5 m² terraza

GlobalBrokers

Departamento nuevo en Arriendo en Talca. Frente UTAL.

Lircay Propiedades te presenta para Arriendo este hermoso departamento de 67 metros cuadrados, funcionales y distribuidos inteligentemente para tu comodidad.
Cuenta con dos dormitorios, dos baños, logia, terraza, ubicado en piso siete del exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca. Cocina amoblada y equipada con horno eléctrico y encimera eléctrica.
Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, avenida circunvalación o la misma carretera panamericana 5 sur que divide nuestra capital regional.
Cercanía con distintos servicios como centros de salud, Carabineros, Supermercados, Parque Botánico, establecimientos educacionales, entre otros.
Control de acceso efectuado por conserjería 24/7, con cámaras de televigilancia en espacios comunes.
Al vivir en este condominio contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, tales como salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quinchos y áreas verdes.
Contáctanos para mayor información o para coordinar visita.
Somos Lircay Propiedades, tu Solución Inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Departamento nuevo en Arriendo en Talca. Frente UTAL.

Orientación: **Sur**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples