LA MEJOR UBICACION AMPLIO DEPARTAMENTO ENTRE LA AVENIDA BRASIL Y EL PASEO DEL MAR



UF **7.700** / $**317.686.600**

centro sur
3 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
103 m² construidos





















LA MEJOR UBICACION AMPLIO DEPARTAMENTO ENTRE LA AVENIDA BRASIL Y EL PASEO DEL MAR

Descubra la sofisticación de vivir en las alturas con una vista panorámica privilegiada hacia el borde costero en el sector más exclusivo de Antofagasta. Este amplio departamento en el piso 14 representa la combinación perfecta entre elegancia, amplitud y una ubicación estratégica inigualable entre la Avenida Brasil y el Paseo del Mar.

Con una superficie total de 103 metros cuadrados excelentemente distribuidos, esta propiedad se posiciona como una oportunidad única en el mercado inmobiliario de alta gama en el sector centro sur de la ciudad. La unidad dispone de tres dormitorios espaciosos, destacando la habitación principal en suite, diseñada específicamente para garantizar privacidad y máximo confort. Sus dos baños completos presentan terminaciones funcionales y estéticas, complementando una planta arquitectónica que privilegia la entrada de luz natural y la fluidez entre el área de living-comedor y sus zonas de descanso.

Edificado en el año 2009, el inmueble se encuentra en un estado de conservación impecable, formando parte de una torre de 16 niveles que destaca por su solidez estructural y diseño contemporáneo. Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos de alto valor para la logística y comodidad urbana actual. El edificio ofrece un sistema de seguridad integral con vigilancia y control de acceso las 24 horas, asegurando un entorno protegido y tranquilo para sus residentes. Los gastos comunes se sitúan en aproximadamente 148.000 pesos, permitiendo el acceso a servicios de mantenimiento de primer nivel.

La ubicación es, indiscutiblemente, el factor determinante de esta inversión inmobiliaria. Situado en el corazón del sector centro sur, el residente disfrutará de una conectividad sin precedentes y acceso inmediato al pulmón verde de la Avenida Brasil, zona reconocida por su variada oferta gastronómica, financiera y recreativa. La cercanía inmediata al Paseo del Mar brinda un espacio ideal para el esparcimiento, el deporte y la vida saludable frente al Océano Pacífico. El entorno consolidado cuenta además con los mejores colegios de la región, centros médicos de prestigio y una amplia red de servicios de conveniencia, lo que garantiza una calidad de vida superior y una alta plusvalía sostenida en el tiempo.

Le invitamos a descubrir el potencial de este inmueble y a proyectar su futuro en una propiedad que reúne ubicación, seguridad y amplitud. Para obtener más detalles sobre esta excelente oportunidad de venta o para coordinar una visita personalizada con nuestros especialistas, le solicitamos ponerse en contacto con nuestra oficina de corretaje. Asegure su lugar en una de las zonas más cotizadas de Antofagasta.

Gastos comunes aproximados: **$148.000**

Más características

ANTOFAGASTA PROPIEDADES

LA MEJOR UBICACION AMPLIO DEPARTAMENTO ENTRE LA AVENIDA BRASIL Y EL PASEO DEL MAR

Orientación:
Norponiente
Pisos: **16**
Año construcción: **2009**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza

- Ascensor
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Recepción

ANTOFAGASTA PROPIEDADES