

# SE ARRIENDA PARCELA EN TALAGANTE - CONDOMINIO LAS PALMAS DE OLIVETO 3D 3B BODEGA



UF 33,1 / \$1.350.000

📍 CONDOMINIO LAS PALMAS DE OLIVETO III

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 160 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



# SE ARRIENDA PARCELA EN TALAGANTE - CONDOMINIO LAS PALMAS DE OLIVETO 3D 3B BODEGA

Descubra la armonía perfecta entre exclusividad y naturaleza en esta magnífica propiedad ubicada en el prestigioso Condominio Las Palmas de Oliveto. Esta es la oportunidad ideal para quienes buscan un estilo de vida superior, rodeados de aire puro y tranquilidad absoluta en el sector más valorado de Talagante.

Esta destacada parcela en arriendo cuenta con una sólida superficie construida de 160 m<sup>2</sup>, estratégicamente emplazada sobre un generoso terreno de 5.000 m<sup>2</sup>. El diseño arquitectónico de la vivienda prioriza la funcionalidad y el confort, ofreciendo tres amplios dormitorios y tres baños, lo que asegura privacidad y comodidad para cada integrante de la familia. La distribución interior ha sido pensada minuciosamente para maximizar la entrada de luz natural y facilitar la fluidez entre los espacios comunes y las áreas de descanso.

Entre sus especificaciones técnicas y características diferenciadoras, la propiedad incluye estacionamientos y una práctica bodega de gran capacidad, ideal para el almacenamiento organizado. La infraestructura destaca por su acceso directo mediante camino asfaltado hasta la entrada de la parcela, eliminando las complicaciones de los caminos rurales tradicionales y garantizando una conectividad fluida bajo cualquier condición climática. El vasto terreno de media hectárea ofrece un potencial ilimitado para desarrollar proyectos paisajísticos, instalar áreas de juegos o simplemente disfrutar de la extensión de su propio jardín privado en un entorno seguro.

La seguridad es un pilar fundamental en esta oferta inmobiliaria. Al encontrarse dentro del Condominio Las Palmas de Oliveto III, los residentes se benefician de un entorno consolidado, con accesos controlados y una comunidad organizada que valora la privacidad. Es el refugio perfecto para quienes desean alejarse del ruido urbano sin sacrificar la protección y el estándar de vida de un barrio de alto nivel.

La ubicación estratégica de la parcela permite una excelente conectividad con los principales ejes viales de la zona, facilitando traslados rápidos hacia centros urbanos. En el entorno cercano, podrá encontrar colegios de prestigio, comercio local de primer nivel y servicios esenciales, permitiendo que la vida cotidiana sea cómoda y eficiente. Esta propiedad representa el equilibrio ideal entre la paz del campo y la cercanía a la infraestructura necesaria para la vida moderna.

Le invitamos a experimentar personalmente la amplitud y el confort de este hogar. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional sobre el proceso de arrendamiento de esta propiedad única en Talagante.**

Gastos comunes aproximados: \$230.000

## Más características

### Barrio:

Metro (40 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (11 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (10 min)  
Comercio (8 min)  
Comisaría (14 min)  
Estación de servicios (9 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (12 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Patio

- ✓ Piscina
- ✓ Conserjería
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica