Venta dpto 3D2B y bodega. La Florida

UF **3.116** / $**127.126.568**

Bellavista de la Florida

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 0 estacionamientos
- 68 m² construidos
- 4 m² terraza

GlobalBrokers

Venta dpto 3D2B y bodega. La Florida

Descubra la combinación perfecta entre funcionalidad y ubicación privilegiada en este amplio departamento situado en el corazón de La Florida, una propiedad que destaca por su excelente estado y diseño eficiente. Esta unidad representa una oportunidad inigualable para familias o inversionistas que buscan calidad de vida en un entorno consolidado, seguro y con una conectividad urbana de primer nivel.

La propiedad cuenta con una superficie total de 68 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar el aprovechamiento de cada espacio y favorecer la entrada de luz natural. El programa habitacional se compone de **3 dormitorios espaciosos y 2 baños completos**, donde destaca el dormitorio principal configurado en suite, brindando un espacio de privacidad y confort superior. El área social, amplia y luminosa, se integra armoniosamente con una **terraza de 4 metros cuadrados**, ideal para disfrutar de momentos al aire libre con una vista despejada desde el tercer piso del edificio.

Construido en el año 2015, el departamento se encuentra en óptimas condiciones de mantenimiento. Entre sus características diferenciadoras se incluye una **bodega privada**, elemento clave para la organización del hogar y el almacenamiento seguro. El edificio está equipado con un sistema de seguridad integral que opera las 24 horas del día, conserjería permanente y accesos controlados, lo que garantiza tranquilidad absoluta para sus residentes. Además, la estructura del edificio de 21 pisos ofrece una comunidad organizada con gastos comunes controlados y áreas diseñadas para el bienestar habitacional.

El entorno del sector Bellavista de La Florida es uno de los más estratégicos de la zona sur de Santiago. La propiedad goza de una ubicación envidiable, a pasos de una oferta completa de servicios que incluye centros comerciales de gran escala como el Mall Plaza Vespucio, supermercados, clínicas y centros médicos de prestigio. Para familias con niños, la zona ofrece una variada selección de colegios y jardines infantiles de excelente nivel. La conectividad es excepcional, con acceso rápido a las principales avenidas y cercanía inmediata a estaciones de Metro, facilitando el traslado eficiente hacia cualquier punto de la capital.

Este departamento es la opción ideal para quienes valoran vivir en una zona con alta plusvalía y todos los servicios al alcance de la mano. Lo invitamos a contactar a nuestra corredora de propiedades para obtener asesoría profesional detallada y coordinar su próxima visita. No deje pasar la oportunidad de adquirir esta propiedad única en el mercado de La Florida.

Gastos comunes aproximados: **$120.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Venta dpto 3D2B y bodega. La Florida

Orientación: **Norte**
Pisos: **21**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (11 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (8 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles

- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples