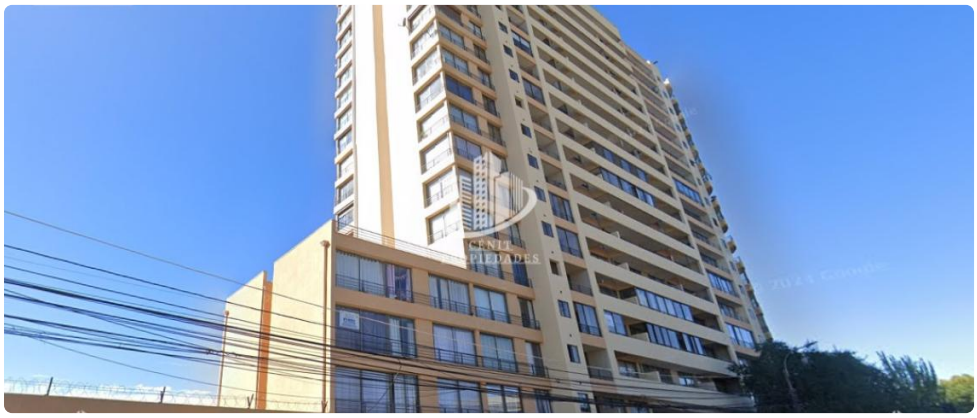
DEPARTAMENTO EN VENTA CENTRO DE TALCA



UF **1.850** / $**76.445.700**

CENTRO DE TALCA

1 dormitorios

1 baños

35 m² construidos










CÉNIT PROPIEDADES

DEPARTAMENTO EN VENTA CENTRO DE TALCA

¡Oportunidad de Inversión en Pleno Centro de Talca! - Departamento con Excelente Plusvalía y Ubicación Estratégica

¿Buscas una propiedad en el corazón de Talca? Este departamento es ideal para inversionistas o quienes desean vivir con la mejor conectividad, servicios a la mano y seguridad 24/7. Ubicado a solo 4 cuadras de la Plaza de Armas, con salida directa a Avenida 2 Sur, este inmueble ofrece una excelente oportunidad para capitalizar en una zona de alta demanda habitacional y comercial.

Características del Departamento:

- 1 Dormitorio
- 1 Baño completo
- Living-comedor integrado
- Terraza privada
- Práctica despensa

Amenidades del Edificio:

- Seguridad 24/7
- Piscina
- Quincho para eventos
- Gimnasio equipado
- Lavandería
- Estacionamiento para visitas

Ubicación Inmejorable:

Situado en un sector estratégico del centro de Talca, con acceso inmediato a supermercados, bancos, comercio, locomoción colectiva y todos los servicios esenciales. Excelente conectividad, ideal para quienes valoran el acceso rápido y eficiente dentro de la ciudad.

Valor Venta: 1.850 UF + 2% de honorarios de corretaje(+IVA)

¡No dejes pasar esta oportunidad! Ideal para quienes buscan un activo de alta rentabilidad, o su primer hogar con ubicación privilegiada y todas las comodidades.

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9□4□1□5□1□9□7□7□7□)

Gastos comunes aproximados: **$35.000**

Más características

CÉNIT PROPIEDADES

DEPARTAMENTO EN VENTA CENTRO DE TALCA

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Piscina
- Ascensor
- Gimnasio
- Acceso controlado
- Conserjería

CÉNIT PROPIEDADES