

SE ARRIENDA BELLÍSIMO DEPARTAMENTO CONDOMINIO CATALUÑA



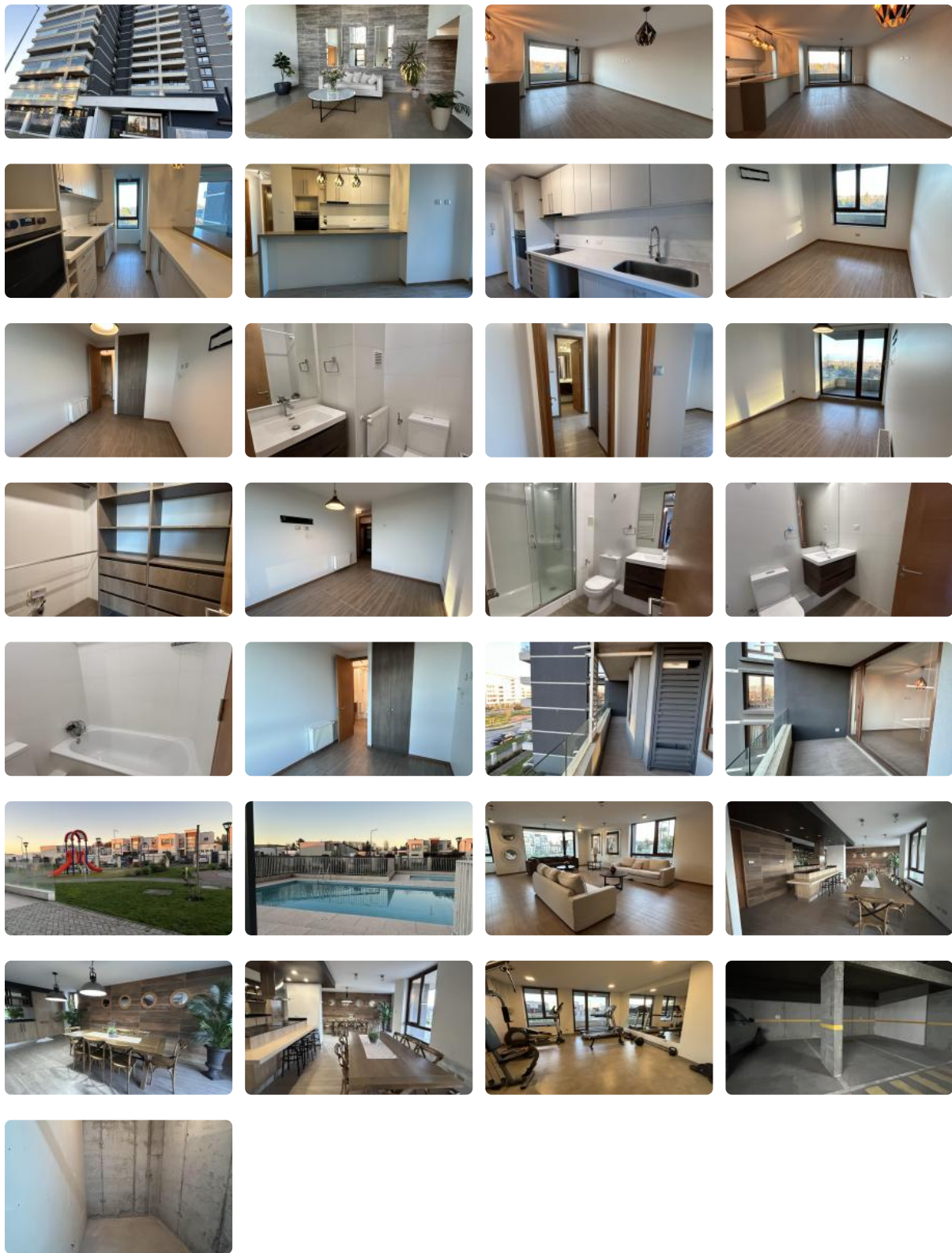
UF 20,8 / \$850.000

- 📍 Condominio Cataluña
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 80 m² construidos
- 🌿 20 m² terraza



GlobalBrokers

SE ARRIENDA BELLÍSIMO DEPARTAMENTO CONDOMINIO CATALUÑA



SE ARRIENDA BELLÍSIMO DEPARTAMENTO CONDOMINIO CATALUÑA

Descubra la exclusividad y el confort en este sofisticado departamento ubicado en el prestigioso Condominio Cataluña, un refugio de modernidad y amplitud en el corazón de Los Ángeles. Disfrute de una imponente terraza privada con vistas privilegiadas, diseñada para quienes valoran la distinción y una calidad de vida superior en una ubicación estratégica y de alta plusvalía.

Esta propiedad destaca por su diseño funcional y generosos espacios, ofreciendo una superficie total de 100 metros cuadrados perfectamente distribuidos para maximizar la comodidad de sus habitantes. El departamento cuenta con 80 m² de construcción interior de alto estándar, complementados por una espectacular terraza de 20 m², ideal para momentos de relax al aire libre o recepciones sociales con una perspectiva única. Situado en el cuarto piso, el inmueble garantiza una excelente iluminación natural y una atmósfera de tranquilidad absoluta, alejándose del ruido urbano sin perder la centralidad.

En cuanto a su distribución técnica, el departamento dispone de dos dormitorios, principal en suite, lo que asegura privacidad, independencia y un confort excepcional para cada integrante del hogar. Los dos baños completos presentan acabados de primera calidad y un diseño contemporáneo. La funcionalidad se extiende a sus áreas de servicio y almacenamiento, ya que la propiedad incluye dos estacionamientos privados y una bodega, elementos esenciales que aportan un valor agregado significativo y resuelven todas las necesidades logísticas actuales.

La seguridad y el bienestar son pilares fundamentales en este complejo residencial. Los residentes cuentan con servicio de vigilancia las 24 horas y control de acceso riguroso, proporcionando un entorno seguro y protegido en todo momento. La infraestructura del Condominio Cataluña ha sido proyectada para ofrecer una experiencia de vida premium, con áreas comunes bien mantenidas y una gestión de gastos comunes eficiente que garantiza la conservación de la propiedad y sus alrededores.

El entorno del sector es otro de sus grandes atractivos. La ubicación permite una conectividad excepcional con las principales arterias viales de la ciudad, facilitando el acceso rápido a centros comerciales, prestigiosos colegios, clínicas y una variada oferta gastronómica y de servicios. Vivir aquí significa disfrutar de un barrio consolidado, residencial y seguro, donde la cercanía al comercio y al esparcimiento se equilibra perfectamente con la serenidad de su hogar.

Esta es una oportunidad única para quienes buscan arrendar una propiedad de alto nivel en una de las zonas más demandadas de Los Ángeles.

¡Le invitamos a conocer este magnífico departamento y experimentar personalmente las bondades de residir en un entorno privilegiado!

Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada con nuestros asesores expertos y asegurar su próximo hogar con la confianza de nuestra gestión inmobiliaria profesional.

VALOR ARRIENDO \$850.000, gcc- incluidos y 1 estacionamiento (opción a segundo estacionamiento y bodega).

Gastos comunes aproximados: \$1

Más características

SE ARRIENDA BELLÍSIMO DEPARTAMENTO CONDOMINIO CATALUÑA

Orientación: **Sur**

Barrio:

Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Recepción

