

Venta Terreno - Casa Antigua - Local Comercial - Concepción



UF 32.300 / \$1.318.647.500

📍 Centro

🛏 6 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 923 m² construidos

📏 1012 m² terreno



GlobalBrokers

Venta Terreno - Casa Antigua - Local Comercial - Concepción



Venta Terreno - Casa Antigua - Local Comercial - Concepción

En venta propiedad urbana de uso mixto, total superficie de 1.012m²

De forma regular rectangular, ubicada en Orompello (entre Avda.Carrera y Maipú) de 226m², cuenta con construcción interior con salida a calle Maipu de 717.35m²

La propiedad de Orompello es una edificación antigua de dos pisos, pareada por ambos lados, construida en el 1948 con regular estado de conservación.

Edificación habitacional que posee frente a la calle Orompello un local comercial, independiente de la vivienda.

Por otro lado se encuentra un galpón con oficinas en la parte posterior de la propiedad con un total de 717,35m² con salida a calle Maipú, data de construcción 30 años en buen estado.

Valor de Venta UF 32.300.-

Comisión Corredor 2% valor de venta

¡Oportunidad excepcional de inversión en el corazón estratégico de Concepción! Descubra el potencial ilimitado de este extenso terreno con edificación comercial, ubicado en una de las zonas de mayor plusvalía y dinamismo de la capital regional.

No pierda la oportunidad de adquirir un inmueble con este potencial de desarrollo en una ubicación donde la disponibilidad es mínima. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para recibir asesoría experta, revisar los detalles técnicos y coordinar una visita en terreno. Esta es la inversión que su empresa o proyecto inmobiliario necesita para alcanzar el siguiente nivel en Concepción.

Consultas con Sandra Alarcón, Corredor de Propiedades al +56 981997862

Contribuciones aproximadas: **\$1.990.000**

Más características

Pisos: 2

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (6 min)

