Excelente departamento Amoblado



UF **11,1** / $**460.000**

Centro de viña

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

0 estacionamientos

















Excelente departamento Amoblado

Disfrute de la comodidad de vivir en un exclusivo departamento amoblado en el corazón de Viña del Mar, donde la luminosidad y la tranquilidad de un piso 17 se fusionan con una ubicación inigualable. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una orientación privilegiada que garantiza sol durante gran parte del día, brindando un ambiente cálido y acogedor en plena zona urbana.

Este sofisticado departamento se presenta como una opción ideal para quienes buscan eficiencia y confort en el centro de la ciudad jardín. La unidad cuenta con un dormitorio configurado en suite, diseñado meticulosamente para maximizar el espacio y la privacidad del residente. El baño completo, integrado a la habitación principal, presenta terminaciones funcionales y modernas. Al encontrarse en el piso 17 de una sólida torre de 20 niveles, la propiedad ofrece una vista despejada y una reducción significativa del ruido exterior, permitiendo un descanso óptimo en una de las áreas más dinámicas de la región.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el hecho de ser una propiedad completamente amoblada, lo que facilita una transición inmediata y sin complicaciones para el nuevo arrendatario. El edificio garantiza un estándar superior de seguridad con vigilancia controlada las 24 horas del día, proporcionando tranquilidad constante a sus habitantes. Además, el departamento se distingue por sus gastos comunes equilibrados, lo que representa una ventaja competitiva dentro del mercado inmobiliario actual en Viña del Mar. El estado de conservación "usado" refleja un mantenimiento impecable, asegurando que cada instalación funcione de manera óptima desde el primer día de ocupación, cuya disponibilidad está proyectada para el segundo semestre del periodo informado.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Emplazado en el sector centro, el departamento goza de una conectividad envidiable con acceso directo a las principales arterias viales y cercanía a estaciones de transporte público, facilitando el traslado hacia cualquier punto de la Región de Valparaíso. A solo pasos de la propiedad, se encuentra una oferta inagotable de servicios que incluyen centros comerciales, supermercados, sucursales bancarias, farmacias y una variada propuesta gastronómica. La proximidad a centros médicos, establecimientos educacionales y oficinas corporativas convierte a esta ubicación en el enclave estratégico perfecto para profesionales o personas que valoran tener todo lo necesario al alcance de la mano, sin renunciar a la paz que ofrece la altura de su piso.

Le invitamos a descubrir la experiencia de habitar un espacio que combina seguridad, vistas privilegiadas y la mejor ubicación céntrica de la ciudad. Como expertos en corretaje de propiedades, estamos a su disposición para resolver cualquier inquietud y guiarlo en el proceso de arriendo de su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para solicitar más información y coordinar su visita personalizada a esta excepcional propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Más características

Excelente departamento Amoblado

Orientación: **Norte**
Pisos: **20**

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Terraza
- Ascensor
- Refrigerador

- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples