

¡Vive en las Alturas de Temuco! Departamento en Piso 13 con Vista Panorámica y Excelente Conectividad



UF 2.204 / \$90.002.544

📍 Temuco

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 58 m² construidos



GlobalBrokers

¡Vive en las Alturas de Temuco! Departamento en Piso 13 con Vista Panorámica y Excelente Conectividad

Departamento con excelente ubicación, ideal para vivir o invertir en Temuco

NMontt Gestión Inmobiliaria presenta este atractivo departamento ubicado en **Avenida Rudecindo Ortega**, uno de los sectores con mayor desarrollo residencial de Temuco, caracterizado por su excelente conectividad, comercio, servicios, ciclovías y locomoción a pocos pasos.

Ubicado en el **piso 13**, esta propiedad ofrece una agradable vista despejada y una excelente iluminación natural durante gran parte del día, brindando privacidad y tranquilidad.

Su distribución interior ha sido pensada para entregar comodidad a familias, parejas o inversionistas que buscan una propiedad de alta demanda en el mercado.

Destaca por:

- ✓ Piso alto con vista panorámica.
- ✓ Tres cómodos dormitorios.
- ✓ Living-comedor con excelente iluminación.
- ✓ Cocina funcional.
- ✓ Baño completo.
- ✓ Condominio consolidado con buena administración.
- ✓ Áreas verdes y espacios comunes.
- ✓ Bicicleteros.
- ✓ Acceso controlado.
- ✓ Excelente conectividad hacia el centro de Temuco.
- ✓ Cercano a supermercados, colegios, universidades, centros de salud, locomoción colectiva y comercio en general.

Su ubicación estratégica convierte esta propiedad en una excelente alternativa tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversionistas interesados en un sector con alta demanda de arriendo.

Valor de Venta

2.204 UF

Coordine su visita con:

NMontt Gestión Inmobiliaria

Nicolás Montt

☎ +56 9 9462 0742

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características

¡Vive en las Alturas de Temuco! Departamento en Piso 13 con Vista Panorámica y Excelente Conectividad

Orientación: **Norponiente**

Pisos: **14**

Año construcción: **2020**

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (0 min)
Parques (5 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Ascensor

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Agua potable

✓ Internet

