

# SE ARRIENDA DPTO 3D + 2B (Lomas San Sebastián)



UF 14,7 / \$600.000

📍 LOMAS DE SAN SEBASTIAN

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# SE ARRIENDA DPTO 3D + 2B (Lomas San Sebastián)

Estupendo y acogedor DPTO con una superficie de 65 m2 distribuidos en:

3 Dormitorios (1 suite).

2 Baños.

Cocina cerrada amoblada y equipada.

Living comedor.

Balcón terraza con vistas. (2 m2)

Sol de mañana y tarde.

Estacionamiento techado + bodega.

Conserjería de 08:00 a 21:00

Antigüedad: 2014

Valor del arriendo: \$600.000 + GC.

+ 50% del valor de un arriendo x gestión de corretaje.

Descubra la armonía perfecta entre confort y conectividad en este exclusivo departamento situado en el corazón de Lomas de San Sebastián, uno de los sectores residenciales con mayor plusvalía de Concepción. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y su ubicación estratégica, ideal para quienes buscan un hogar que combine tranquilidad con el acceso inmediato a servicios de primer nivel.

Construido en el año 2014, el edificio mantiene un estándar de conservación excelente y ofrece un ambiente de baja densidad habitacional, con solo seis departamentos por piso. Para mayor tranquilidad de sus residentes, el complejo cuenta con un sistema de seguridad diurno controlado, asegurando un entorno protegido para toda la familia durante las horas de mayor actividad.

El entorno de Lomas de San Sebastián es reconocido por su excelente calidad de vida y cercanía estratégica a puntos clave. A pocos minutos de la propiedad se encuentran prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, clínicas y supermercados, facilitando el día a día sin necesidad de grandes desplazamientos. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a las principales arterias viales que conectan con el centro de Concepción, Talcahuano y el Aeropuerto Carriel Sur.

No deje pasar la oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada que lo tiene todo. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo arrendamiento...

Gestiona:

CDA PROPERTY

Carlos D. Almirón

+56 967184099

Gastos comunes aproximados: **\$130.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

# SE ARRIENDA DPTO 3D + 2B (Lomas San Sebastián)

## Más características

Orientación: **Surponiente**

Pisos: **6**

Año construcción: **2014**

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Comedor

✓ Ascensor

✓ Conserjería

✓ Admite mascotas

