

NUEVO DEPTO. EN ARRIENDO CHIGUAYANTE



UF 15 / \$612.660

📍 PARQUE LAS ARAUCARIAS

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 68 m² construidos

🌿 7 m² terraza



Viva la experiencia de estrenar un departamento de diseño contemporáneo en la zona más exclusiva de Chiguayante, donde la modernidad y la naturaleza se encuentran. Esta propiedad destaca por su privilegiada ubicación en altura dentro del Parque Araucarias, ofreciendo vistas despejadas y una luminosidad excepcional que redefine el concepto de bienestar residencial en la región.

La unidad, situada en el octavo piso de la Torre 1 del Condominio Origen PARQUE ARAUCARIAS, cuenta con una superficie entre los 55 de 99 metros cuadrados, distribuidos eficientemente para maximizar cada espacio. El programa arquitectónico dispone de dos dormitorios espaciosos, incluyendo una suite principal diseñada para el máximo confort y privacidad, junto a dos baños completos con acabados de alta gama. El área social de living-comedor se integra de forma fluida con una acogedora terraza, proporcionando un espacio exterior ideal para el esparcimiento y la desconexión.

En cuanto a equipamiento y funcionalidad, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega, cubriendo integralmente las necesidades de almacenamiento y movilidad. Al ser un departamento totalmente nuevo, los residentes disfrutarán de una infraestructura de vanguardia y materiales de construcción que aseguran una excelente eficiencia térmica. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, garantizada mediante un sistema de vigilancia integral operativo las 24 horas, accesos controlados y personal de conserjería altamente capacitado.

El entorno se caracteriza por ser uno de los sectores con mayor demanda y calidad de vida en la comuna. Su ubicación estratégica permite una conectividad fluida, situándose a corta distancia de prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y una variada oferta de servicios. La tranquilidad del barrio, sumada a la cercanía de áreas verdes y senderos naturales, lo convierte en la opción predilecta para quienes buscan un refugio moderno y seguro. Le invitamos a descubrir el potencial de su próximo hogar en una ubicación privilegiada. Contacte a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su proceso de arrendamiento.

NUEVO DEPTO. EN ARRIENDO CHIGUAYANTE

Gastos comunes aproximados: \$80.000

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **8**

Año construcción:
2026

Barrio:

Metro (6 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Salón de usos múltiples

