DEPTO. NUEVO 2 Y 3 DORMITORIOS EN ARRIENDO CHIGUAYANTE



UF **14,7** / $**610.000**

PARQUE LAS ARAUCARIAS

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 68 m² construidos
- 7 m² terraza














DEPTO. NUEVO 2 Y 3 DORMITORIOS EN ARRIENDO CHIGUAYANTE

Viva la experiencia de estrenar un departamento desde $610000,- deptos. de 2 dormitorios 2 baños, hasta 3 dormitorios entre los $710.000 a $800.000.- todos los departamentos cuentan con 1 estacionamiento y Bodega, estas unidades tienen un diseño contemporáneo ubicados en la zona más exclusiva de Chiguayante, donde la modernidad y la naturaleza se encuentran. Esta propiedad destaca por su privilegiada ubicación en altura dentro del Parque Araucarias, ofreciendo vistas despejadas y una luminosidad excepcional que redefine el concepto de bienestar residencial en la región.

Los departamentos cuentan con una superficie que va entre los 65 a 99 metros cuadrados aprox., distribuidos eficientemente para maximizar cada espacio. El programa arquitectónico dispone de dos dormitorios espaciosos, incluyendo una suite principal diseñada para el máximo confort y privacidad, junto a dos baños completos con acabados de alta gama. El área social de living-comedor se integra de forma fluida con una acogedora terraza, proporcionando un espacio exterior ideal para el esparcimiento y la desconexión.

En cuanto a equipamiento y funcionalidad, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega, cubriendo integralmente las necesidades de almacenamiento y movilidad. Al ser un departamento totalmente nuevo, los residentes disfrutarán de una infraestructura de vanguardia y materiales de construcción que aseguran una excelente eficiencia térmica. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, garantizada mediante un sistema de vigilancia integral operativo las 24 horas, accesos controlados y personal de conserjería altamente capacitado.

El entorno se caracteriza por ser uno de los sectores con mayor demanda y calidad de vida en la comuna. Su ubicación estratégica permite una conectividad fluida, situándose a corta distancia de prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y una variada oferta de servicios. La tranquilidad del barrio, sumada a la cercanía de áreas verdes y senderos naturales, lo convierte en la opción predilecta para quienes buscan un refugio moderno y seguro. Le invitamos a descubrir el potencial de su próximo hogar en una ubicación privilegiada. Contacte a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su proceso de arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Más características



DEPTO. NUEVO 2 Y 3 DORMITORIOS EN ARRIENDO CHIGUAYANTE

Orientación: **Oriente**
Pisos: **8**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Logia
- Patio
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio

- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Admite mascotas
- Lavandería
- Salón de usos múltiples