

Se vende departamento Condominio Zañartu.Rancagua



UF 2.100 / \$85.772.400

📍 Rancagua centro

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 57 m² construidos



Descubra la oportunidad ideal de inversión o vivienda propia en una de las zonas con mayor plusvalía de Rancagua, donde la comodidad y la seguridad se fusionan en un entorno privilegiado. Este exclusivo departamento en el Condominio Zañartu ofrece una ubicación estratégica inigualable en el sector centro, garantizando calidad de vida y conectividad total para quienes buscan un hogar consolidado.

La propiedad cuenta con una superficie de 57 metros cuadrados, distribuidos de manera eficiente para maximizar el confort en cada rincón. El programa arquitectónico contempla dos amplios dormitorios que permiten un descanso óptimo y dos baños completos, proporcionando la funcionalidad necesaria para la vida moderna. Ubicado en un tercer piso, este inmueble de construcción sólida destaca por su excelente estado de conservación, reflejando el cuidado y la mantención permanente de una propiedad habitacional de primer nivel.

El entorno es, sin duda, uno de sus puntos más fuertes. Situado en el sector de Rancagua Centro, la propiedad se encuentra rodeada de una infraestructura de servicios completa: desde centros comerciales y bancos hasta establecimientos educacionales y recintos de salud. La excelente conectividad con las principales vías de la ciudad asegura un desplazamiento rápido y eficiente, optimizando los tiempos de traslado diarios. Esta combinación de ubicación y seguridad convierte a este departamento en una opción sumamente atractiva tanto para familias como para inversores.

Gastos comunes aproximados: \$55.000

Se vende departamento Condominio Zañartu.Rancagua

Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **1999**

Barrio:

Metro (12 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (6 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción

