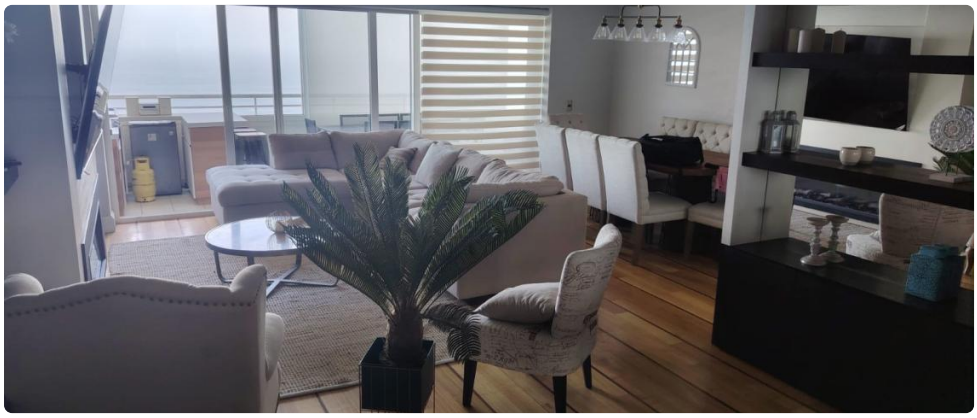
# Edmundo Eluchans- Vista al mar / 4 dormitorios 3 baños 2 estacionamientos



UF **16.200** / $**671.101.200**

Cochoa
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
2 estacionamientos
140 m² construidos
30 m² terraza





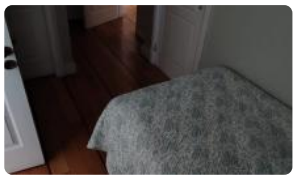



















# Edmundo Eluchans- Vista al mar / 4 dormitorios 3 baños 2 estacionamientos

CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE

AV. EDMUNDO ELUCHANS / AV. LA FORESTA

Experimente la exclusividad de vivir en un departamento con dos terrazas con vista despejada al mar, en el prestigioso sector de Cochoa. Ubicada en la estratégica zona de Edmundo Eluchans, esta propiedad redefine el estándar de amplitud y confort en uno de los barrios con mayor plusvalía y demanda habitacional de Viña del Mar.

PRINCIPALES CARATERÍSTICAS

Este exclusivo y luminoso departamento de categoría superior destaca por su generosa superficie diseñada meticulosamente para ofrecer una experiencia habitacional inigualable. Cuenta con cuatro amplios dormitorios, donde destaca la suite principal como un refugio de tranquilidad y salida a la terraza con vista al mar, además de tres baños completos con terminaciones de calidad que aseguran funcionalidad y total privacidad para toda la familia. Incluye dormitorio y baño de servicio. Amplio living comedor con salida a la terraza. Sala de estar. Cocina independiente amoblada y equipada. Logia. Bodega. Dos amplias terrazas, una de 24 mts2, y otra de 7 mts2, ambas cerradas con ventanas de termopanel.

INCLUYE ESTACIONAMIENTO DOBLE

CARATERISTICAS DEL CONDOMINIO

El condominio cuenta con seguridad integral con vigilancia las 24 hrs, accesos controlados, cámaras de seguridad, estacionamiento para visitas, áreas verdes, gimnasio, piscina.

SECTOR Y ACCESIBILIDAD

Su ubicación privilegiada en el sector de Cochoa posiciona a esta propiedad en un eje de alta conectividad y servicios de primer nivel. A pocos minutos de distancia, los residentes pueden acceder a centros comerciales, prestigiosas instituciones educativas, clínicas y una variada oferta gastronómica de excelencia. La cercanía con el borde costero y el rápido acceso a las principales vías que conectan con Concón y el centro de la ciudad, consolidan este departamento como una oportunidad inmejorable para quienes buscan calidad de vida o una inversión inmobiliaria sólida.

No deje pasar la oportunidad de adquirir esta excepcional propiedad que representa un estilo de vida inigualable en una de las zonas con mayor demanda del mercado inmobiliario actual.

Agende su visita.

Honorarios de corretaje de propiedades 2% más IVA.

Gastos comunes aproximados: **$450.000**

## Más características



# Edmundo Eluchans- Vista al mar / 4 dormitorios 3 baños 2 estacionamientos

**Barrio:**
Metro (25 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Piscina
- Terraza
- Ascensor

- Estacionamiento de visitas
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Salón de usos múltiples

