

# Departamento, Victor Lamas, Concepción, 3D2B, UdeC



UF 6.120,9 / \$250.000.000

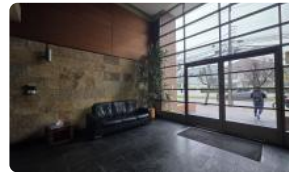
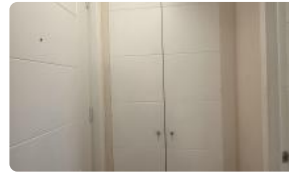
📍 Concepción

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 96 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Departamento, Victor Lamas, Concepción, 3D2B, UdeC

[VENTA] Amplio y soleado departamento REMODELADO, en pleno Centro de Concepción, Victor Lamas 1275.

Ubicado en Victor Lamas con Edmundo Larenas, frente a la Universidad de Concepción. A pasos del centro de la ciudad.

Superficie: 96m2

Valor de venta: \$250.000.000

Valor de arriendo: \$800.000

Ggcc: \$120.000 aprox.

Living comedor.

Amplia cocina independiente.

3 dormitorios de buen tamaño.

Dormitorio principal con baño en suite y amplio working clóset.

2 baños.

2 balcones.

Remodelado: piso flotante y papel mural recién instalado, baños renovados.

Soleado de mañana y tarde.

Piso 10.

Sin estacionamiento ni bodega (se puede arrendar un estacionamiento y bodega en el mismo edificio).

Conserjería 24 hrs.

Cuidados espacios comunes (quincho con vista panorámica).

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

|                       |  |  |
|-----------------------|--|--|
| Orientación: Poniente |  |  |
|-----------------------|--|--|