Terreno 128 m² c/Casa Sólida, Paradero 35 Gran Avenida



UF **1.886** / $**78.000.000**

El bosque
2 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
84 m² construidos
128 m² terreno



















Terreno 128 m² c/Casa Sólida, Paradero 35 Gran Avenida

EN VENTA · Casa con terreno de 128 m² en El Bosque, en Claudio Arrau, Población Los Cóndores de Chile N°2, sector Paradero 35 de Gran Avenida, a minutos del Metro El Bosque.

Casa sólida de albañilería de un piso, sobre un terreno de**128 m² (8 x 16 m)**, con **84 m² construidos** según SII (año 1967). Una oportunidad para remodelar a gusto o para invertir.

Características:

- Terreno de 128 m² (8 x 16 m)
- 84 m² construidos de albañilería, 1 piso
- Living-comedor y cocina
- 2 dormitorios + 1 habilitado en una ampliación
- 1 baño
- Patio y estacionamiento interior
- Requiere remodelación

Ubicación: barrio residencial consolidado, con locomoción por Gran Avenida, supermercados, comercio, colegios y centros de salud.

Antecedentes: venta de una sucesión (firman todos los herederos). La ampliación no tiene recepción municipal. Exenta de contribuciones. Se entrega desocupada.

Precio: $78.000.000. Ideal para compra al contado o con crédito hipotecario aprobado.

Visitas coordinadas, solo con cita.

Alejandro Silva Rojas · Buena Gestión Propiedades · WhatsApp +56 9 6850 7213

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Terreno 128 m² c/Casa Sólida, Paradero 35 Gran Avenida

Pisos: **2**
Año construcción: **1976**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Cocina
- Living
- Patio
- Agua potable

- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica