SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN SAN FELIPE

UF **8,1** / $**330.000**

SAN FELIPE
2 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
0 estacionamientos
42 m² construidos
2 m² terraza

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN SAN FELIPE

Oportunidad única de arriendo en San Felipe: disfrute de la tranquilidad y una inigualable iluminación natural con una despejada vista al oriente. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una ubicación privilegiada que garantiza confort y conveniencia de forma inmediata.

Esta propiedad se encuentra estratégicamente ubicada en el segundo piso de un edificio de cinco niveles, ofreciendo una distribución optimizada en sus 42 metros cuadrados construidos y una superficie total de 44 metros cuadrados. El programa habitacional contempla dos dormitorios amplios y luminosos, diseñados para maximizar el descanso, junto a un baño completo con terminaciones funcionales y modernas. La integración de los espacios interiores permite una fluidez excepcional entre el área social y la zona privada, complementada por una acogedora terraza de 2 metros cuadrados que permite extender la vista hacia el entorno y disfrutar del aire libre desde la comodidad de su hogar.

En términos de seguridad y equipamiento, el conjunto residencial ofrece un sistema de vigilancia y control de acceso las 24 horas, brindando la serenidad y protección que usted busca en una zona urbana. La orientación oriente es uno de los mayores atributos de este inmueble, ya que no solo regala hermosos amaneceres, sino que también contribuye significativamente a la eficiencia energética del hogar, manteniendo temperaturas agradables y luz natural durante gran parte del día. Es una alternativa habitacional ideal para quienes valoran un estilo de vida moderno en un entorno seguro, ordenado y muy bien administrado.

El sector de San Felipe donde se emplaza este departamento se caracteriza por su consolidación y conectividad estratégica. A pocos minutos de la propiedad, podrá acceder a una completa oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, establecimientos educacionales y áreas verdes. La facilidad de acceso al transporte y las principales arterias viales de la comuna aseguran una movilidad expedita, optimizando sus tiempos de traslado diarios. No deje pasar esta excelente alternativa disponible para entrega inmediata. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos para coordinar una visita y recibir asesoría profesional en su próximo arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: **$50.000**

Más características

Orientación:
Oriente
Pisos: **5**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Estacionamiento de visitas

- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas