

Depto 1D Piso 25, Vista Panorámica, 28 m² – Estación Central



UF 1.320 / \$53.914.080

📍 Estación central

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 28 m² construidos

🌿 1 m² terraza



GlobalBrokers

Depto 1D Piso 25, Vista Panorámica, 28 m² – Estación Central

Descubra una oportunidad de inversión estratégica en el núcleo urbano de Estación Central, donde la altura y la luminosidad se fusionan para ofrecer unavista panorámica despejada desde el piso 25.

Este departamento destaca por su diseño funcional y su ubicación privilegiada, garantizando una excelente plusvalía en una de las zonas con mayor dinamismo habitacional y demanda de arriendos de la Región Metropolitana.

La propiedad cuenta con una superficie de **28 metros cuadrados** totales, distribuidos eficientemente para maximizar el confort en cada ambiente.

Su programa habitacional incluye un dormitorio independiente y un baño completo, lo que proporciona la privacidad necesaria en un entorno de estilo moderno.

Un elemento diferenciador clave es su **terraza cerrada**, un espacio versátil que permite disfrutar del paisaje capitalino durante todo el año, aportando además una excelente iluminación natural a todo el inmueble gracias a su posición estratégica en la torre.

Construido en el año 2017, el edificio ofrece una infraestructura sólida y contemporánea, ideal para quienes buscan un activo inmobiliario de bajo mantenimiento.

La tranquilidad de los residentes está resguardada por un sistema de **seguridad y vigilancia las 24 horas**, con accesos controlados que brindan absoluta confianza y orden.

La ubicación en un piso elevado no solo otorga una perspectiva visual inigualable, sino que también aleja la unidad del ruido ambiente, convirtiéndola en un refugio urbano ideal para profesionales o estudiantes.

El entorno de la propiedad destaca por su conectividad de primer nivel, encontrándose a pasos de laestación de Metro Las Rejas y con acceso inmediato a la principal arteria de la ciudad.

Esta ubicación estratégica sitúa al departamento cerca de importantes centros de salud, centros comerciales, supermercados, colegios y terminales de transporte, facilitando la vida cotidiana de sus ocupantes. Es una zona de alto crecimiento que asegura servicios esenciales a la mano y una conexión fluida con el resto de Santiago.

Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría experta sobre esta propiedad que combina ubicación, seguridad y una vista privilegiada.

Gastos comunes aproximados: \$30.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Depto 1D Piso 25, Vista Panorámica, 28 m² – Estación Central

Pisos: 25 Año construcción: 2017	Barrio: Metro (1 min) Colegios (5 min) Supermercado (2 min) Clínicas (2 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina - Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Ascensor ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes - Acceso ✓ controlado	✓ Conserjería ✓ Agua potable - Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Recepción - Salón de usos ✓ múltiples
--	--	---	--