

# SE ARRIENDA STUDIO A PASOS DE METRO ÑUBLE Y HOMECENTER



UF 8,1 / \$330.000

📍 VICUÑA MACKENNA CON ÑUBLE

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 30 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

# SE ARRIENDA STUDIO A PASOS DE METRO ÑUBLE Y HOMECENTER

Se arrienda dpto. **STUDIO**, ubicado en Vicuña Mackenna 1865 Piso 14, cuenta con cocina encimera, horno y campana.

Arriendo **\$330.000** más gastos comunes de aprox. **\$75.000.-**

Edificio cuenta con seguridad 24/7, salones comunes, quinchos, estacionamiento de visitas, gimnasio.

Excelente ubicación y conectividad, colegios, clínicas, supermercado, autopista, entre otros lugares de interés.

Para arrendar necesitas ganar **3 veces los ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

**PAGA LA GARANTÍA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO**

Contáctanos al **+569 28183815** en **Miaprop** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orientación:</b> Sur | <b>Barrio:</b><br>Metro (5 min)<br>Colegios (12 min)<br>Supermercado (10 min)<br>Clínicas (10 min)<br>Ciclovía (8 min)<br>Comercio (10 min)<br>Comisaría (10 min)<br>Estación de servicios (10 min)<br>Locomoción colectiva (5 min)<br>Parques (10 min) | <div><div>✓</div>Balcón</div> <div><div>✓</div>Closets</div> <div><div>✓</div>Parrilla</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Ascensor</div> <div><div>✓</div>Estacionamiento de visitas</div> <div><div>✓</div>Gimnasio</div> <div><div>✓</div>Salón de eventos</div> | <div><div>✓</div>Áreas verdes</div> <div><div>✓</div>Conserjería</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Caldera</div> <div><div>✓</div>Conexión para Lavarropas</div> <div><div>✓</div>Admite mascotas</div> <div><div>✓</div>Lavandería</div> <div><div>✓</div>Recepción</div> <div><div>✓</div>Salón de usos múltiples</div> |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|