

ARRIENDO AMPLIAS OFICINAS, DIFERENTES TAMAÑOS, EN TORRE DEL CENTRO CONCEPCIÓN

en Torre del Centro. Concepción.



ESPACIOS PREMIUM

Diseñados para el éxito de tu empresa.



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

En el corazón de la ciudad.



FLEXIBILIDAD

Oficinas de diferentes tamaños que se adaptan a tus necesidades.

UF 23 / \$939.412

📍 CENTRO



GlobalBrokers

ARRIENDO AMPLIAS OFICINAS, DIFERENTES TAMAÑOS, EN TORRE DEL CENTRO CONCEPCIÓN



ARRIENDO AMPLIAS OFICINAS, DIFERENTES TAMAÑOS, EN TORRE DEL CENTRO CONCEPCIÓN

ARRIENDO OFICINAS PREMIUM | TORRE DEL CENTRO, CONCEPCIÓN

¡Instala tu empresa en el corazón financiero de Concepción! Entorno corporativo de primer nivel para profesionales y empresas que buscan proyectar una imagen sólida y moderna. Ubicación inmejorable con conectividad inmediata, combinando diseño contemporáneo y funcionalidad.

UNIDADES DISPONIBLES (Valores mensuales + IVA):

- **OF T-806 (Piso 8):** 46,6 m² | 1 priv, 2 baños | 23,30 UF (GGCC ~4,19 UF)
- **OF T-807 (Piso 8):** 54,1 m² | 1 priv, 2 baños | 27,05 UF (GGCC ~4,87 UF)
- **OF T-1003 (Piso 10):** 61,7 m² | 1 priv, 2 baños | 30,85 UF (GGCC ~5,55 UF)
- **OF T-1202+1203 (Piso 12):** 153,2 m² | 7 priv, 4 baños | 76,60 UF (GGCC ~13,79 UF)
- **OF T-1206 (Piso 12):** 61,0 m² | 1 priv, 2 baños | 30,50 UF (GGCC ~5,49 UF)
- **OF T-1610 (Piso 16):** 50,0 m² | Planta Libre, 1 baño | 25,00 UF (GGCC ~4,50 UF)
- **OF T-1611+1612 (Piso 16):** 140,0 m² | 4 priv, 3 baños | 70,00 UF (GGCC ~12,60 UF)
- **OF T-1807 (Piso 18):** 69,2 m² | 3 priv, 3 baños | 34,60 UF (GGCC ~6,23 UF)
- **OF T-2102 (Piso 21):** 437,0 m² | Planta Libre, 0 baños | 166,06 UF (GGCC ~39,33 UF)* *(Nota: OF T-2102 en obra gruesa, ideal para habilitar según requerimientos corporativos).*

⚙️ ATRIBUTOS Y ACABADOS: Diseñados para el confort térmico, acústico y visual:

- **Diseño y Materialidad:** Cielos modulares, hormigón expuesto, pisos cerámicos de alto tráfico y puertas enchapadas.
- **Privacidad:** Tabiquería sólida y muros cortafuego.
- **Sanitarios:** Inclusivos, con vanitorios modernos y elegantes cerámicas.
- **Clima y Luz:** Climatización centralizada y ventanales con óptima luz solar.

🏢 INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO:

- Lobby con control de acceso, recepción y conserjería permanente.
- Red de ascensores de alta velocidad y factibilidad de fibra óptica.
- Sistema integral de climatización general.
- Estacionamientos habilitados para clientes y visitas.

Lleva tu negocio al siguiente nivel operativo. ¡Contáctanos hoy para coordinar un recorrido y revisar las planimetrías!

Más características

ARRIENDO AMPLIAS OFICINAS, DIFERENTES TAMAÑOS, EN TORRE DEL CENTRO CONCEPCIÓN

- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Conserjería
- ✓ Sistema contra incendio
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Lobby
- ✓ Recepción