

Lomas de San Sebastián 2 dormitorios 2 baños y estacionamiento



UF 440.000 / \$17.971.360.000

📍 Lomas de San Sebastián

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌿 12 m² terraza



GlobalBrokers

Lomas de San Sebastián 2 dormitorios 2 baños y estacionamiento

Descubra la sofisticación de residir en un departamento completamente nuevo en Lomas de San Sebastián, el sector residencial más cotizado y seguro de la ciudad de Concepción. Esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo y una ubicación estratégica que garantiza una calidad de vida superior y tranquilidad absoluta para usted y su familia.

Este moderno departamento de 65 metros cuadrados construidos ha sido diseñado optimizando cada rincón para brindar el máximo confort habitacional. La unidad cuenta con dos amplios dormitorios, resaltando la habitación principal configurada en suite para ofrecer privacidad y funcionalidad de alto nivel. Dispone de dos baños completos con terminaciones modernas y un luminoso espacio de estar-comedor que conecta directamente con una generosa terraza de 12 metros cuadrados, espacio ideal para disfrutar de momentos al aire libre con una vista despejada desde el cuarto piso del edificio.

Pensando en la funcionalidad diaria y la comodidad del residente, la propiedad incluye un estacionamiento privado de fácil acceso. La seguridad es una prioridad fundamental en este complejo habitacional, el cual cuenta con sistemas de vigilancia avanzados y conserjería las 24 horas, lo que permite un desarrollo de vida familiar sereno y protegido en todo momento.

El entorno de Lomas de San Sebastián se caracteriza por ser un barrio exclusivo, consolidado y de gran plusvalía en la región del Biobío. A solo minutos de su futura residencia, encontrará acceso a los mejores colegios de la zona, centros comerciales, áreas verdes, supermercados y una variada oferta de servicios especializados. La excelente conectividad vial del sector permite un desplazamiento fluido hacia el centro de Concepción y puntos estratégicos de la intercomuna, manteniendo siempre la atmósfera de calma y distinción que define a este privilegiado sector residencial.

¿Busca el equilibrio perfecto entre ubicación y seguridad? No pierda la oportunidad de establecer su hogar en este excepcional departamento. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita profesional y asegurar su nuevo espacio en el corazón de Lomas de San Sebastián.

Valor de arriendo \$440.000 +ggcc
ggcc aprox \$80.000
Honorarios 50% + IVA (pago único)

Gastos comunes aproximados: \$80.000

Más características

Orientación: Oriente	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (6 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (4 min) Comercio (7 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina Dormitorio en suite ✓ Living	✓ Piscina ✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería Rampa para silla de ruedas
-----------------------------	---	---	---