

Oficina o consulta en arriendo, Talagante



UF 8,6 / \$350.000

📍 Viña Undurraga

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 28 m² construidos



Descubra el espacio ideal para consolidar su presencia profesional en una de las zonas con mayor proyección y prestigio de Talagante. Esta oficina combina funcionalidad y una ubicación estratégica en el consolidado sector de Viña Undurraga, garantizando visibilidad, seriedad y una comodidad inigualable para sus clientes y pacientes.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 28 metros cuadrados, distribuidos de manera altamente eficiente para maximizar cada rincón y adaptarse a diversas necesidades comerciales o clínicas. Al ingresar, encontrará tres privados independientes, lo que permite organizar distintas áreas de trabajo o consultas especializadas de forma simultánea, manteniendo siempre un ambiente profesional y privado. El recinto dispone de dos baños funcionales, asegurando la comodidad tanto del personal administrativo como de los visitantes, y se sitúa estratégicamente en el primer piso para un acceso ágil, inclusivo y directo, facilitando el tránsito de personas de manera continua y segura.

Construida con sólidos estándares de calidad, esta oficina ofrece una infraestructura lista para ser utilizada de inmediato, manteniendo un estado de conservación óptimo que refleja confianza y solidez corporativa. Uno de sus grandes valores agregados es la inclusión de un estacionamiento privado, una ventaja competitiva crítica en zonas de alta demanda que aporta seguridad y confort tanto para el arrendatario como para sus visitas frecuentes. Su diseño interior permite una ventilación adecuada y una distribución que favorece la privacidad acústica, convirtiéndola en la opción predilecta para profesionales del área de la salud, consultores legales, contadores o emprendedores que buscan un entorno de trabajo productivo y respetable.

Emplazada en el emblemático sector de Viña Undurraga, en la comuna de Talagante, la oficina goza de una conectividad envidiable hacia los principales ejes viales de la región. El entorno destaca por equilibrar la tranquilidad necesaria para la concentración con la proximidad a centros comerciales, servicios financieros y una variada oferta de servicios locales. Este punto estratégico asegura un flujo constante de público objetivo y una excelente accesibilidad para quienes buscan servicios profesionales de calidad en la provincia. No pierda la oportunidad de proyectar su imagen corporativa en un espacio que cumple con todas las exigencias del mercado actual. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y dar el siguiente paso en el crecimiento de su actividad profesional.

Más características

Oficina o consulta en arriendo, Talagante

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1999**

Barrio:
Metro (45 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes

- Agua potable
- Luz eléctrica