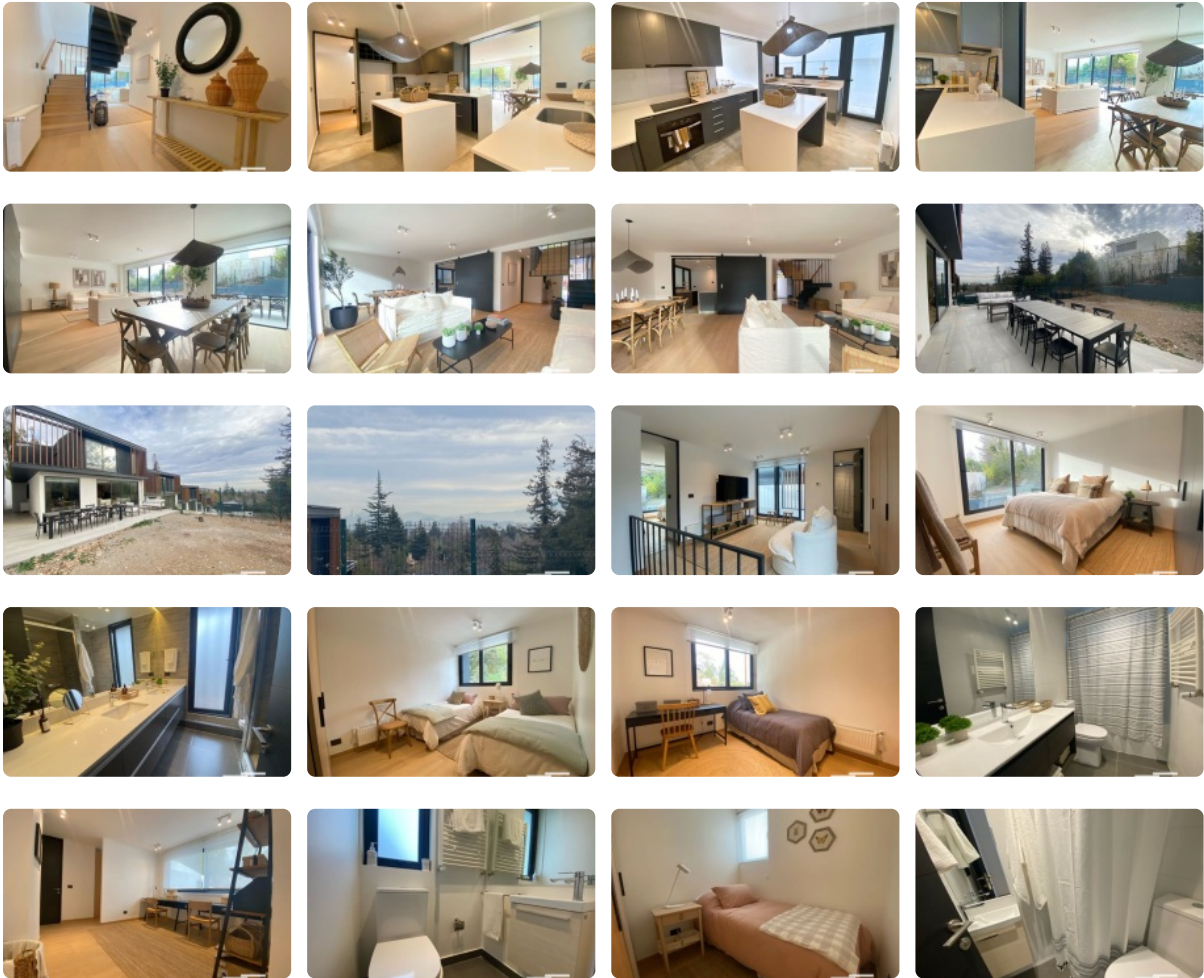


VENTA CASA NUEVA LAS CONDES 4 DORMITORIOS EN CONDOMINIO DFL2



UF 22.000 / \$899.360.000

- 📍 SAN DAMIAN
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 225 m² construidos
- 🌳 312 m² terreno



VENTA CASA NUEVA EN LAS CONDES. En exclusivo condominio cerrado.

VENTA CASA NUEVA LAS CONDES 4 DORMITORIOS EN CONDOMINIO DFL2

Casa en beneficio DFL2, 140m2 útiles más un departamento aparte de 28m2 útiles. Muy versátil.

Emplazado en tranquilo entorno, muy seguro, con excelente conectividad, en calle muy silenciosa. Cercana al Monasterio de los Benedictinos en Los Dominicos, entorno campestre, calle sin salida, otorga una vista única al valle de Santiago.

140m2 útiles interior + 28m2 departamento anexo exterior + 21m2 lavadero + 36m2 terraza = 225m2

Total terreno 312m2

Casa cuenta con dos niveles:

- Recibidor
- Cocina independiente, encimeras en cuarzo white absolute y horno convencional marca TEKA con gran puerta corredera hacia comedor.
- Living comedor amplio.
- Terraza
- Patio con vista.
- Sala de estar bien iluminada.
- Dormitorio principal en suite con su baño completo con shower door y doble lavamanos.
- 2 dormitorios secundarios.
- baño completo con tina.
- Espacio para 2 autos min.
- * dos espacios listos para cerrar y realizar ampliación a dos dormitorios más en segundo piso.

Departamento de 28m2 con acceso independiente cuenta con:

- Gran sala de estar o estudio.
- 2 baños (uno completo y uno medio).
- Dormitorio

Total contruidos 4 dormitorios y 4 baños.

- Pisos SPC Havest Oak ABKupfer.
- Altura de cielo es 2,5 metros entregando una amplitud muy cómoda.
- Calefacción por radiadores.
- Ventanas termopanel PVC color grafito.

Cámaras de seguridad en condominio.

Escríbenos si tienes dudas o si te gustaría agendar una visita.
Los apoyamos en conseguir el mejor precio sin ningún costo de corretaje asociado.

ARMSTRONG PROPIEDADES



VENTA CASA NUEVA LAS CONDES 4 DORMITORIOS EN CONDOMINIO DFL2

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

Orientación: Nororiente Pisos: 2 Año construcción: 2026	Barrio: Metro (18 min) Colegios (5 min) Supermercado (9 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (10 min) Comercio (6 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (8 min) Parques (2 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living	✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Áreas verdes ✓ Condominio cerrado ✓ Portón automático ✓ Agua potable
---	---	--	--