

# Excelente sitio en venta 5000m2 tercera línea Condominio Morrillos North II, Coquimbo Urbanizado



UF 3.700 / \$151.256.000

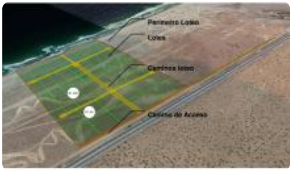
📍 Morrillos / Las Tacas

🏠 5018 m² terreno

🏠 50 m² frente

🏠 100 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



# Excelente sitio en venta 5000m2 tercera línea Condominio Morrillos Norte II, Coquimbo Urbanizado

Descubra la oportunidad exclusiva de construir el proyecto de sus sueños entre la playa de Morrillos y Las Tacas, con acceso directo a kilómetros de playas abiertas al descanso, caminatas, paseos y deportes acuáticos.

Este extraordinario terreno urbanizado cuenta agua potable y red eléctrica (todo subterráneo) en cada sitio, cerco perimetral a calles interiores y paisajismo con flora local.

El acceso al condominio es a través de portería con guardia permanente y circuito cerrado de cámaras.

El sitio B1-A20 destaca por su ubicación estratégica en tercera línea, a pocos metros del acceso a la playa y resguardado por una pequeña duna que lo protege del Océano Pacífico.

El Condominio Morrillos Norte II cuenta con 40 sitios, y está ubicado a 2 minutos de Las Tacas, 10 minutos de Guanaqueros, y 15 minutos de La Serena.

En cuanto al entorno, el Condominio tiene acceso directo a la playa con estacionamientos, dunas y un importante humedal. La portería se encuentra a orillas de la Ruta 5 Norte km 438.

Contáctanos hoy mismo para contarte más detalles sobre el sitio y el lugar, y poder coordinar una visita para sentir el mágico ambiente que entrega el estar a la orilla del mar.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$275.000**

## Más características

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Barrio:</b><br>Metro (0 min)<br>Colegios (15 min)<br>Supermercado (15 min)<br>Clínicas (15 min)<br>Comercio (2 min)<br>Comisaría (10 min)<br>Estación de servicios (15 min)<br>Locomoción colectiva (4 min)<br>Parques (1 min) | <div>✔ Conserjería</div> <div>✔ Agua potable</div> | <div>✔ Luz eléctrica</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|

