

Dos Dormitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei



UF 4.950 / \$202.276.800

📍 Metro Villa Frei

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 58 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Dos Dormitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei



Descubra una oportunidad excepcional de inversión y calidad de vida en una de las zonas con mayor plusvalía de la comuna de Ñuñoa. Este espacioso departamento destaca por su privilegiada ubicación a pasos del Metro Villa Frei, garantizando una conectividad inigualable en un entorno residencial estratégico y consolidado.

La propiedad cuenta con una superficie total de 60 metros cuadrados, de los cuales 58 metros cuadrados corresponden a superficie construida, distribuidos eficientemente para aprovechar cada rincón. El programa habitacional ofrece dos dormitorios amplios, diseñados para maximizar la entrada de luz natural y asegurar el confort térmico en cualquier época del año. El dormitorio principal ha sido configurado en suite, proporcionando un espacio íntimo, funcional y privado. En total, la unidad dispone de dos baños completos con terminaciones modernas, respondiendo perfectamente a las exigencias de la vida contemporánea y familiar. Ubicado en el segundo piso de un edificio de quince niveles construido en el año 2014, el inmueble se presenta en excelente estado de conservación y solidez estructural.

Entre sus características diferenciadoras, este departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos clave que potencian tanto la comodidad diaria como el valor del activo a largo plazo. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, el cual dispone de vigilancia controlada las 24 horas del día y sistemas de acceso resguardados, brindando una tranquilidad absoluta a sus residentes. Adicionalmente, la unidad cuenta con una funcional terraza de 2 metros cuadrados ideal para la ventilación y el descanso.

El entorno del sector Metro Villa Frei ofrece una calidad de vida superior con todo lo necesario al alcance de la mano. Los residentes tienen a su disposición una amplia gama de servicios que incluyen centros comerciales, supermercados, instituciones educativas de prestigio y diversos centros de salud. La excelente conectividad por avenidas principales, sumada a la cercanía de áreas verdes y plazas, convierte a esta ubicación en una de las preferidas por quienes buscan equilibrio entre la actividad urbana y la serenidad de un barrio tradicional. No deje pasar la posibilidad de adquirir una propiedad de alto estándar en un polo de desarrollo constante. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante su proceso de compra.

+56 9 50983907

Solicite información y coordinemos visita.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**



Dos Dormitorios Amplios/Estac&Bodega/Metro Villa Frei

Más características

Orientación: Sur Pisos: 15 Año construcción: 2014	Barrio: Metro (1 min) Colegios (5 min) Supermercado (2 min) Clínicas (3 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería	✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	---	---	--

