

ALTOS DEL VALLE LOMAS SAN ANDRES



UF 18,4 / \$750.000

📍 LOMAS SAN ANDRES

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

ALTOS DEL VALLE LOMAS SAN ANDRES

Descubra el privilegio de habitar en un entorno de vanguardia y distinción en el sector más exclusivo de Concepción. Este departamento de estreno en Altos del Valle, Lomas San Andrés, ofrece una combinación perfecta de diseño moderno y ubicación estratégica para un estilo de vida superior.

Situado en un segundo piso, la propiedad cuenta con una superficie de 55 metros cuadrados construidos que destacan por su luminosidad y distribución inteligente. El programa habitacional contempla dos dormitorios amplios, siendo la habitación principal un espacio en suite diseñado para asegurar el máximo confort y privacidad. Los dos baños de la propiedad presentan terminaciones de primer nivel, complementando la estética contemporánea y funcional del inmueble. El área social se integra armoniosamente con una terraza de 3 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos de relax con vista al entorno residencial.

En cuanto a las características diferenciadoras, el departamento incluye un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, respondiendo con eficiencia a las necesidades de organización de la vida moderna. Al ser una edificación finalizada en el año 2024, el residente se beneficia de estándares constructivos de última generación. El complejo habitacional garantiza protección constante mediante un avanzado sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas, proporcionando un ambiente de tranquilidad absoluta para usted y su familia.

El entorno de Lomas San Andrés es el complemento perfecto para esta propiedad. La ubicación privilegiada permite un acceso fluido a los principales polos de desarrollo de la Región del Biobío, incluyendo centros comerciales de alto estándar, clínicas, prestigiosas universidades y colegios destacados. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido al Aeropuerto Carriel Sur y a las principales arterias viales, permitiendo un desplazamiento ágil sin sacrificar la paz de un barrio consolidado.

Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan un arriendo que combine prestigio, seguridad y una ubicación estratégica en Concepción. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y descubrir personalmente las ventajas de este exclusivo departamento. Asegure su nuevo hogar en Altos del Valle hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: \$63.000

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2024	Barrio: Metro (35 min) Colegios (10 min) Supermercado (12 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (10 min) Comercio (3 min) Comisaría (20 min) Estación de servicios (12 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina	✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Aire Acondicionado ✓ Gas Natural Salón de usos múltiples
---	---	--	--