

Venta Amplio Departamento Ñuñoa Hernán Cortés 3D 2B 1E 1B Oportunidad



UF 6.400 / \$261.401.600

📍 Ñuñoa

🛏 3 dormitorios

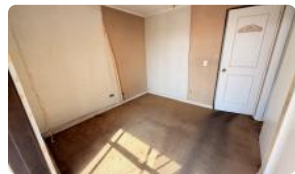
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 91 m² construidos

🌿 11 m² terraza



Venta Amplio Departamento Ñuñoa Hernán Cortés 3D 2B 1E 1B Oportunidad

▣ DEPARTAMENTO EN VENTA 3D + 3B | ÑUÑO A

Amplio departamento ubicado en un consolidado sector residencial de Ñuñoa, con excelente conectividad y cercanía a servicios, comercio y estaciones de Metro.

Superficie total: 103 m²

Superficie útil: 91 m²

Terraza: 11 m²

Características:

- 3 dormitorios, principal en suite.
- 3 baños.
- Living-comedor con salida a terraza.
- Amplias terrazas con acceso desde distintos espacios del departamento.
- Cocina independiente.
- Loggia.
- Orientación nor-orient e, que favorece la iluminación natural.
- 1 estacionamiento.
- 1 bodega.

Estado de la propiedad:

Departamento en estado original, ideal para remodelación y actualización de terminaciones según las necesidades del nuevo propietario. Cuenta con alfombra en dormitorios, papel mural y cierres en terrazas.

Equipamiento del edificio:

- Conserjería y control de acceso 24 horas.
- Salón de eventos.

Entorno y conectividad:

Ubicado en un sector residencial de Ñuñoa, cercano a Avenida Pedro de Valdivia, Avenida Irarrázaval y estación de Metro Ñuñoa. Próximo a supermercados, colegios, centros de salud, restaurantes, áreas verdes y diversos servicios.

Valor de venta: UF 6.400

Para más información o coordinar una visita, contáctenos.

Francisco Foncea

Corredores ProCanje

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$70.000**

Más características

Venta Amplio Departamento Ñuñoa Hernán Cortés 3D 2B 1E 1B

Oportunidad

Orientación: Nororiente Pisos: 9 Año construcción: 1995	Barrio: Comercio (5 min) Locomoción colectiva (3 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Ascensor	✓ Salón de eventos ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas
---	---	---	--