

CASA EN VENTA | PEDRO AGUIRRE CERDA | 6 DORMITORIOS Y GARAJE PARA 4 VEHÍCULOS



UF 3.427,7 / \$140.000.000

- 📍 Pedro Aguirre Cerdá
- 🛏 6 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏠 96 m² construidos
- 🌳 200 m² terreno



CASA EN VENTA | PEDRO AGUIRRE CERDA | 6 DORMITORIOS Y GARAJE PARA 4 VEHÍCULOS

Descubra la combinación perfecta de espacio, funcionalidad y conectividad estratégica en una de las zonas con mayor proyección de Pedro Aguirre Cerda. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para familias numerosas que valoran la cercanía a la Línea 6 del Metro y el acceso inmediato a servicios esenciales en un entorno consolidado.

Emplazada en un terreno total de 200 metros cuadrados, esta sólida casa de dos niveles cuenta con 96 metros cuadrados construidos, distribuidos de manera eficiente para maximizar el confort y la privacidad.

La vivienda dispone de un total de seis dormitorios, incluyendo una habitación principal en suite, lo que asegura versatilidad para todos los integrantes del hogar o la posibilidad de habilitar amplios espacios de oficina para teletrabajo. Con un diseño pensado para la vida familiar, la propiedad ofrece un baño completo y estancias comunes que facilitan la convivencia diaria y el descanso.

Uno de los atributos más destacados y difíciles de encontrar en el sector es su generosa capacidad de estacionamiento, permitiendo el resguardo seguro de hasta cuatro vehículos dentro del recinto privado.

La construcción, que data del año 1999, se mantiene en un estado de conservación que refleja solidez y una estructura robusta. Además, al contar con un patio de superficie considerable, la propiedad ofrece múltiples posibilidades para el desarrollo de proyectos exteriores, tales como áreas verdes, zonas de terraza o futuras ampliaciones personalizadas según sus necesidades.

El entorno se caracteriza por ser un barrio residencial tranquilo y con excelente equipamiento urbano. A pocos minutos de la propiedad, podrá acceder a una variada oferta de comercio local, establecimientos educacionales y centros de salud, lo que simplifica la rutina diaria. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a las principales arterias viales y transporte público eficiente, garantizando traslados fluidos hacia diversos puntos de la capital.

No pierda la posibilidad de adquirir este inmueble con características únicas. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar su visita personalizada con nuestros ejecutivos.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Pisos: 2 Año construcción: 1999	Barrio: Metro (22 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (7 min) Comercio (3 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (2 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia	✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable
------------------------------------	---	---	--