

# Oportunidad!!! Acogedor y amplio departamento Manuel Montt, Providencia



UF 24,4 / \$995.000

📍 Manuel Montt & Eliodoro Yañez

🛏 3 dormitorios

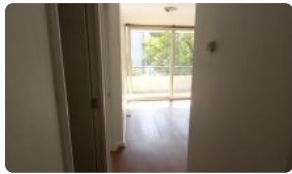
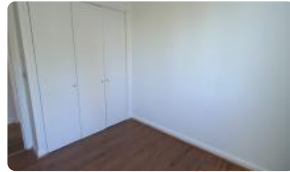
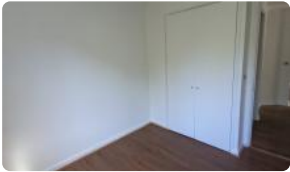
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🌿 10 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Oportunidad!!! Acogedor y amplio departamento Manuel Montt, Providencia

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento, en un tercer piso, con muy buena ubicación a cuatro cuadras de la estación de Metro Manuel Montt, cercana a supermercados, farmacias, restaurantes y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con encimera a gas para cuatro platos, horno eléctrico más logia.

Dormitorio principal con salida a segunda terraza, baño en suite y walk-in closet, dos dormitorios gemelos para cama de una plaza ½ más velador, ambos con closet.

Dos baños completos.

Condominio cuenta con conserjería 24/7, piscina, salón de eventos, gimnasio, quincho y juegos infantiles

Incluye dos estacionamientos en tandem y Bodega

Gastos comunes \$150.000.- más agua caliente

Disponible a partir de los primeros días de Octubre de 2026

Requisitos:

- Renta liquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

# Oportunidad!!! Acogedor y amplio departamento Manuel Montt, Providencia

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Oriente</b></p> <p>Pisos: <b>15</b></p> <p>Año construcción: <b>2005</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (9 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (3 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (1 min)</p> <p>Comisaría (12 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|