

HERMOSA CASA EN FUNDO EL CARMEN CON GRAN CONECTIVIDAD



UF 2.864,6 / \$117.000.000

📍 FUNDO EL CARMEN

🚗 3 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🚗 73 m² construidos

🚗 240 m² terreno



GlobalBrokers

HERMOSA CASA EN FUNDO EL CARMEN CON GRAN CONECTIVIDAD

Descubra la combinación perfecta entre confort familiar y excelente ubicación en el consolidado sector de Fundo El Carmen, Temuco. Esta propiedad destaca por su privilegiada conectividad y espacios diseñados meticulosamente para quienes buscan calidad de vida y funcionalidad en un entorno residencial seguro.

Esta casa de dos niveles cuenta con una superficie construida de 73 m² sobre un generoso terreno total de 240 m², ofreciendo un equilibrio ideal entre infraestructura y áreas libres. La distribución interna contempla tres amplios dormitorios, diseñados para optimizar la entrada de luz natural y el descanso. El dormitorio principal destaca por su baño en suite, brindando la privacidad necesaria para los jefes de hogar. En total, la vivienda dispone de dos baños completos con terminaciones funcionales. Además, la propiedad incluye espacio de estacionamiento con capacidad para dos vehículos, garantizando comodidad desde el momento del arribo.

El mayor valor diferenciador de esta residencia se encuentra en sus áreas de esparcimiento. El patio posterior alberga una espectacular terraza techada, ideal para organizar asados al aire libre protegidos de las inclemencias del tiempo. Complementando este espacio, se encuentra un quincho totalmente equipado, diseñado para ser el centro de reuniones familiares y sociales durante los fines de semana. La amplitud del terreno permite disfrutar de un hermoso jardín privado, un lujo poco común que asegura espacio para juegos infantiles o proyectos de paisajismo.

Ubicada en el corazón de Fundo El Carmen, la propiedad goza de un entorno tranquilo y consolidado. Este sector se caracteriza por su excelente conectividad con el resto de Temuco, facilitando el acceso rápido a transporte público y vías principales. En las cercanías, encontrará una variada oferta de servicios que incluyen colegios de prestigio, centros comerciales locales, farmacias y áreas verdes, lo que minimiza los tiempos de traslado y maximiza la calidad de vida familiar. No pierda la oportunidad de adquirir este inmueble único en una de las zonas con mayor proyección de la Araucanía. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita profesional.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Norponiente Pisos: 2 Año construcción: 2005	Barrio: Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (18 min) Ciclo vía (2 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín	✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Gas Natural
--	---	---	--