Parcela con Casona en Venta en La Aguada - Cabrero

UF **2.450** / **$100.288.300**

La aguada

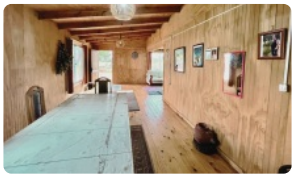
4 dormitorios

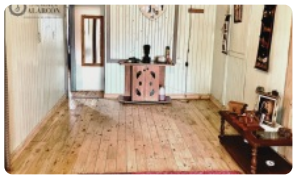
1 dormitorios en suite

2 baños

132 m² construidos

20000 m² terreno





Parcela con Casona en Venta en La Aguada - Cabrero

En Venta Casona de 132 mts2 emplazada en Parcela de 2 hectáreas, ubicada en sector La Aguada a solo minutos del Salto del Laja

Diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad en un entorno campestre privilegiado.

Se compone de amplio living comedor, cocina amplia, cuatro dormitorios, incluyendo un dormitorio principal en suite que garantiza privacidad y confort.

Complementan la estructura dos baños completos con terminaciones de calidad, ideales para satisfacer las necesidades de una familia numerosa o la recepción de visitantes que busquen desconexión total.

Cuenta con pozo profundo con bomba operativa, 2 fosas septicas, bodegas de leña y herramientas, estufas de leña y combustión lenta.

El elemento diferenciador de esta parcela es, sin duda, su extenso terreno de dos hectáreas de superficie total. Las posibilidades de desarrollo son ilimitadas: desde la implementación de proyectos agrícolas y huertos frutales, hasta la construcción de infraestructura turística adicional como cabañas o zonas de esparcimiento.

Ubicada estratégicamente en el sector de La Aguada, en la comuna de Cabrero, la propiedad goza de una conectividad envidiable y un acceso expedito a la Ruta 5 Sur. Su cercanía al Salto del Laja, uno de los hitos turísticos más importantes de la Región del Biobío, asegura una plusvalía constante y un flujo potencial de visitantes si se desea un enfoque comercial. El sector combina la serenidad de la vida rural con la proximidad a servicios básicos, comercio y centros urbanos, permitiendo disfrutar de lo mejor de ambos mundos sin comprometer la comodidad.

Le invitamos a descubrir el potencial ilimitado. Esta es la inversión que estaba esperando para concretar su proyecto de vida o de negocios en un entorno natural inigualable.

Valor de Venta UF2.450.- (venta sólo contado)

Valor conversable

Comisión corredor 2% valor de venta

Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita guiada Sandra Alarcón, Corredor de Propiedades teléfono de contacto +56 981997862

Más características

Barrio:
Metro (60 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Patio
- Amoblado