VENTA DEPTO. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN / LIQUIDACIÓN BANCARIA/ SEMINUEVO



UF **1.935** / $**79.803.270**

INDEPENDENCIA

- 1 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 0 estacionamientos
- 33 m² construidos
- 6 m² terraza

VENTA DEPTO. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN / LIQUIDACIÓN BANCARIA/ SEMINUEVO













































VENTA DEPTO. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN / LIQUIDACIÓN BANCARIA/ SEMINUEVO

Se vende unidad recuperada por el banco en la comuna de Independencia. Proyecto de arquitectura contemporánea ubicado en un barrio residencial de amplia tradición, con excelente conectividad, a pasos del Metro, centros de salud y comercio. Ideal para vivir o como inversión de alta rentabilidad (Departamentos DFL2)Terminaciones y Equipamiento del Departamento

Cocina de alto estándar: Cubiertas de cuarzo, lavaplatos bajo cubierta y equipamiento completo marca Teka (encimera vitrocerámica de 2 o 3 zonas según tipología, campana retráctil y horno eléctrico)

Aislamiento y eficiencia: Ventanales con marco de PVC y termopanel en todo el departamento.

Pavimentos: Piso fotolaminado en hall de acceso, estar, comedor, dormitorios y cocina integrada

Diseño eficiente: Distribución optimizada para máximo confort y funcionalidad.

Espacios Comunes Totalmente Equipados y Decorados

El edificio destaca por la calidad de sus zonas comunes

Piscina De 14 metros de largo en primer piso.

Quinchos panoramicos (Piso 23): 4 quinchos equipados con parrilla a gas FDV de 5 quemadores y lavaplatos Teka

Salón de eventos con estar gourmet en primer piso

Espacio CoWork, lavandería y hall de acceso de gran categoría.

Gimnasio totalmente equipado y bicicleteros.

Seguridad: Control de acceso 24/7 y estacionamientos de visitas.

Ubicación y Conectividad

Metro: A solo 550 metros (7 minutos a pie) de la estación Hospitales (Línea 3) y cercano a una segunda estación de la red.

Sector consolidado cercano a centros médicos (Hospital Clínico Universidad de Chile), facultades universitarias, supermercados y centros comerciales.

Excelente movilización y conexión directa hacia el centro de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

Contribuciones aproximadas: **$57.000**

Más características

VENTA DEPTO. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN / LIQUIDACIÓN BANCARIA/ SEMINUEVO

Orientación:
Poniente
Pisos: **23**
Año construcción:
2022

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Closets
- Cocina
- Living
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería

- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Cowork
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples