

SE ARRIENDA DEPTO. 2D+2B CON ESTACIONAMIENTO



UF 16,9 / \$690.000

📍 PARQUE LAS ARAUCARIAS

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 80 m² construidos

🌿 8 m² terraza



GlobalBrokers

SE ARRIENDA DEPTO. 2D+2B CON ESTACIONAMIENTO

Descubra la exclusividad de vivir en un departamento totalmente nuevo a estrenar, ubicado en el privilegiado sector de Parque Las Araucarias en Chiguayante. Esta propiedad destaca por su diseño moderno y una vista panorámica excepcional desde el séptimo piso, ofreciendo el equilibrio perfecto entre elegancia, comodidad y bienestar.

Este magnífico departamento cuenta con una superficie total de 80 metros cuadrados aprox., diseñados bajo un concepto de funcionalidad y amplitud para satisfacer los requerimientos de la vida contemporánea. La distribución interna contempla dos dormitorios espaciosos, destacando la habitación principal en suite que garantiza la máxima privacidad y confort. Dispone de dos baños completos con acabados de alta calidad y grifería moderna. El área social se integra fluidamente con una generosa terraza de 8 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar del aire puro y la serenidad que caracteriza a esta zona residencial de alta plusvalía.

La propiedad se encuentra inserta en un edificio de baja densidad, con solo ocho pisos y seis departamentos por planta, lo que asegura un ambiente de convivencia tranquilo y exclusivo. Entre sus características diferenciadoras, la unidad incluye un estacionamiento privado para su total comodidad. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, el cual cuenta con vigilancia y control de acceso las 24 horas del día. Al ser una propiedad nueva, cada detalle constructivo ha sido ejecutado con altos estándares de calidad, ofreciendo una experiencia de habitabilidad superior y disponibilidad inmediata para quienes buscan lo mejor en el mercado de arriendos.

El entorno de Parque Las Araucarias es reconocido por su excelente conectividad y su atmósfera residencial de primer nivel dentro de la comuna de Chiguayante. Su ubicación estratégica permite un acceso rápido a diversos servicios esenciales, centros comerciales, farmacias y establecimientos educacionales de prestigio, todo ello rodeado de áreas verdes que invitan al descanso. Vivir aquí significa disfrutar de una excelente calidad de vida en una de las zonas más seguras y consolidadas de la región. Le invitamos a ser el primero en habitar este hogar excepcional. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y coordinar su visita personalizada.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

SE ARRIENDA DEPTO. 2D+2B CON ESTACIONAMIENTO

Orientación: Oriente Pisos: 8 Año construcción: 2026	Barrio: Metro (6 min) Colegios (4 min) Supermercado (4 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (3 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	--	--	--