SE VENDE DEPARTAMENTO LA SERENA A PASOS DEL FARO



UF **2.650** / $**109.333.700**

EL FARO
3 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
55 m² construidos









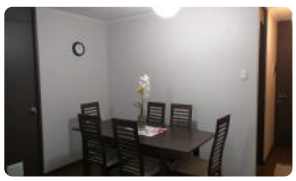














Raíz Norte
Propiedades

SE VENDE DEPARTAMENTO LA SERENA A PASOS DEL FARO

Descubra la oportunidad de vivir o invertir a pasos del icónico Faro de La Serena, en una ubicación privilegiada que combina la serenidad del mar con una alta plusvalía habitacional. Este departamento ofrece una experiencia única junto a la emblemática Avenida del Mar, posicionándose como una de las alternativas más competitivas y atractivas para quienes buscan calidad de vida en el principal polo turístico de la región.

Propiedad en excelente estado de conservación, cuenta con una superficie total de 55 metros cuadrados, distribuidos de manera eficiente para maximizar el confort y la funcionalidad de cada ambiente. El programa arquitectónico incluye tres dormitorios espaciosos y un baño completo, lo que convierte a este inmueble en una opción versátil tanto para uso residencial familiar como para el mercado de arriendos temporales. Situado en el quinto piso de un edificio sólido construido en el año 2014, el departamento destaca por su luminosidad y una distribución que favorece la ventilación natural. Además, la unidad incluye un estacionamiento privado, un valor añadido fundamental dada la alta demanda en este sector costero.

En cuanto a las características diferenciadoras del condominio, la seguridad es un pilar fundamental, disponiendo de vigilancia controlada las 24 horas del día para brindar total tranquilidad a sus residentes. La comunidad se caracteriza por su exclusividad y orden, con una configuración de solo cinco departamentos por piso, lo que garantiza una convivencia armónica y mayor privacidad.

El entorno de la propiedad es inmejorable, situándose en el corazón del sector El Faro. Esta ubicación estratégica permite acceder en pocos minutos a la extensa playa de La Serena y a la variada oferta gastronómica y recreativa de la zona. La conectividad es fluida hacia las principales vías que unen La Serena con Coquimbo, permitiendo un rápido desplazamiento hacia el centro de la ciudad, centros comerciales, instituciones educativas y servicios básicos. Invertir en esta zona asegura una rentabilidad sostenida en una de las regiones con mayor proyección de Chile. No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión en la costa. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita personalizada a esta destacada propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Contribuciones aproximadas: **$55.000**

Más características

Raíz Norte
Propiedades

SE VENDE DEPARTAMENTO LA SERENA A PASOS DEL FARO

Pisos: **2**
Año construcción: **2014**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (8 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (3 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina

- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Agua potable
- Internet
- TV por cable

Raíz Norte
Propiedades