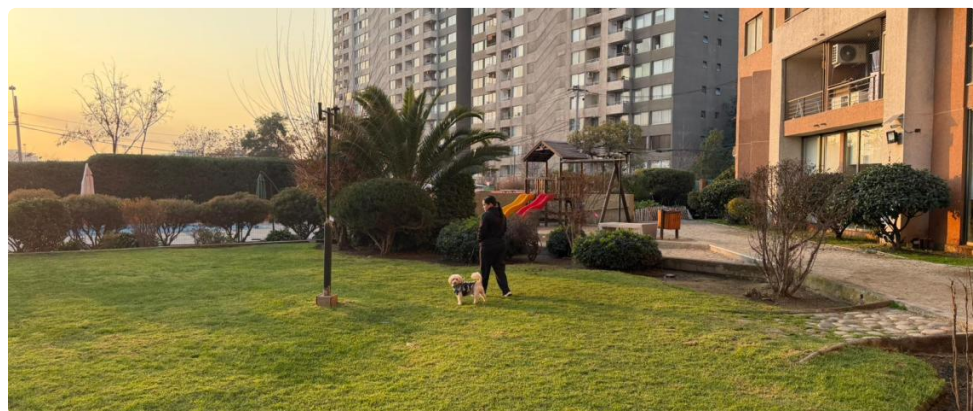


# Amplio Departamento Familiar 3D/2B | A Pasos del Metro | Piscina, Jardines y Estacionamiento



UF 14,9 / \$610.000

📍 Metro Rodrigo de Araya

🛏 3 dormitorios

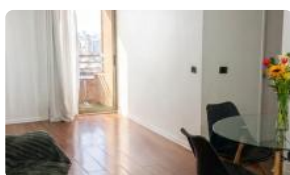
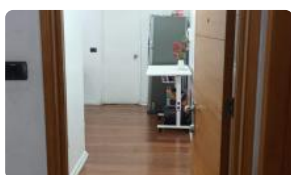
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 69 m<sup>2</sup> construidos

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



# Amplio Departamento Familiar 3D/2B | A Pasos del Metro | Piscina, Jardines y Estacionamiento

¡El hogar ideal para tu familia! Amplio y luminoso departamento de 69 m<sup>2</sup>, ubicado a pasos del Metro Rodrigo de Araya. Su excelente distribución, vista despejada desde el piso 20 y completos espacios comunes ofrecen la combinación perfecta entre comodidad, seguridad y calidad de vida.

El departamento cuenta con 3 dormitorios, 2 baños (principal en suite), un acogedor living-comedor con salida a una terraza, además de estacionamiento y bodega.

El condominio destaca por sus amplias áreas verdes, piscina, multicancha y juegos infantiles, convirtiéndose en una excelente alternativa para familias que buscan un entorno seguro, bien conectado y cercano a todos los servicios.

**Características principales:**

- 69 m<sup>2</sup> totales.
- 3 dormitorios.
- 2 baños (principal en suite).
- Living-comedor con salida a terraza.
- Terraza de 3 m<sup>2</sup>.
- Piso 20 con vista despejada.
- Estacionamiento.
- Bodega.
- Conserjería y seguridad 24/7.
- Piscina.
- Amplias áreas verdes.
- Multicancha.
- Quincho
- Gimnasio
- Juegos infantiles.
- Salón de eventos / sala multiuso.
- Lavandería.
- A pasos del Metro Rodrigo de Araya.
- Cercano a supermercados, colegios, universidades, centros de salud y comercio.
- Excelente conectividad por Av. Vicuña Mackenna y principales vías de acceso.

¡Una excelente oportunidad para vivir en un entorno familiar, con todas las comodidades y una ubicación privilegiada! Contáctanos para agendar tu visita.

Gastos comunes aproximados: \$140.000

## Más características

# Amplio Departamento Familiar 3D/2B | A Pasos del Metro | Piscina, Jardines y Estacionamiento

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:<br/><b>Suroriente</b></p> <p>Año construcción: <b>2009</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (3 min)</p> <p>Colegios (8 min)</p> <p>Supermercado (10 min)</p> <p>Clínicas (15 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (18 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Cancha polideportiva</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li></ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|