Oportunidad de Inversión, 2 dormitorios, 1 baño, sin estacionamiento.



UF **2.786,7** / $**115.000.000**

Centro
2 dormitorios
1 baños
0 estacionamientos
45 m² construidos
5 m² terraza










Descubra una oportunidad de inversión excepcional en el corazón de Concepción, un departamento con luz natural privilegiada y alta rentabilidad. Esta propiedad destaca por su orientación hacia el sol de tarde, garantizando ambientes cálidos y acogedores durante todo el año en una ubicación estratégica.

En cuanto a las especificaciones técnicas y comodidades diferenciadoras, la propiedad fue construida en el año 2017, lo que asegura estándares de construcción contemporáneos y una estética vigente.
El edificio está equipado con sistemas de seguridad de primer nivel y vigilancia las 24 horas, proporcionando un entorno tranquilo y privado para sus habitantes dentro de una comunidad organizada en una torre de 17 pisos.
Le invitamos a aprovechar esta oportunidad de adquirir una propiedad con precio rebajado en una zona de alta demanda habitacional. Contáctenos ahora para agendar una visita y recibir asesoría experta en su próxima inversión inmobiliaria.
Valor rebajado, $ 120.000.000.- actualmente arrendado.

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Oportunidad de Inversión, 2 dormitorios, 1 baño, sin estacionamiento.

Más características

Orientación:
Nororiente
Pisos: **17**
Año construcción:
2017

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (2 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples