Venta parcela a 25 min de Temuco. Sector los Yugos. Comuna de Freire. Araucania.



UF **654,2** / $**27.000.000**

Los Yugos

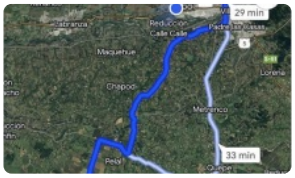
5000 m² terreno

Forma del terreno: Plano















DENLUX

Venta parcela a 25 min de Temuco. Sector los Yugos. Comuna de Freire. Araucania.

Descubra la oportunidad perfecta para concretar su proyecto de vida en el corazón de la Región de la Araucanía con esta exclusiva parcela de 5.000 metros cuadrados. Ubicada estratégicamente a solo minutos de la capital regional, esta propiedad combina la serenidad del entorno rural con una conectividad excepcional, ofreciendo un refugio natural sin alejarse de las comodidades urbanas.

Se trata de un terreno de topografía privilegiada y superficie regular, ideal para el desarrollo de proyectos residenciales, ya sea como primera o segunda vivienda. Esta propiedad nueva cuenta con una extensión de media hectárea, proporcionando el espacio y la privacidad necesarios para construir una vida en armonía con la naturaleza. La amplitud del terreno permite una versatilidad arquitectónica total, facilitando la instalación de amplias áreas verdes, huertos orgánicos o estructuras complementarias que potencien su inversión inmobiliaria en una zona de alta demanda y plusvalía creciente.

Entre sus características diferenciadoras destaca su acceso directo a través de camino de ripio consolidado, conectando fluidamente con la ruta S-602. Esta infraestructura garantiza transitabilidad y un acceso seguro durante todo el año, factor clave para quienes buscan comodidad y eficiencia en sus desplazamientos diarios. El entorno se caracteriza por un paisaje prístino y una atmósfera de tranquilidad absoluta, permitiendo disfrutar de la biodiversidad local y de la calidad de vida que solo el sur de Chile puede ofrecer.

Situada en el prestigioso sector Los Yugos, dentro de la comuna de Freire, la parcela goza de una ubicación envidiable. A tan solo 25 minutos de Temuco, los propietarios tienen acceso rápido a servicios de salud de alta complejidad, centros comerciales, instituciones bancarias y una oferta educativa de excelencia. Además, su posición geográfica permite una rápida conexión con los principales circuitos turísticos de la zona lacustre, consolidándose como un punto estratégico para el desarrollo habitacional. No pierda la oportunidad de invertir en un patrimonio sólido y natural. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional completa sobre esta propiedad única en el mercado.

Contacto
Denlux Propiedades
56 9 3866 0597
propiedades@denlux.cl

Más características

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (20 min)
Comercio (8 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)