

SE VENDE CASA HACIENDA LAS CRUCES, CONDOMINIO LAS ARAUCARIAS, LOS ANGELES VIII REGION



UF 4.039,8 / \$165.000.000

📍 LAS CRUCES

🛏 3 dormitorios

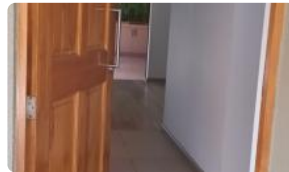
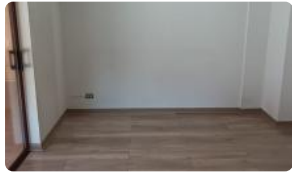
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 117 m² construidos

🌳 167 m² terreno



GlobalBrokers

SE VENDE CASA HACIENDA LAS CRUCES, CONDOMINIO LAS ARAUCARIAS, LOS ANGELES VIII REGION

Se vende casa usada en excelente estado de conservación, construida el año 2024 propiedad considera una edificación aislada de uso habitacional, distribuida en dos niveles con materiales y terminaciones de calidad superior. Ubicada en una de las zonas de gran plusvalía de Los Ángeles dentro del Condominio Las Araucarias en Hacienda Las Cruces. Esta propiedad prácticamente nueva representa una oportunidad estratégica para quienes buscan un hogar moderno, seguro y con una ubicación privilegiada en el demandado sector de Sor Vicenta en la ciudad de Los Angeles VIII Región.

Esta moderna casa de dos niveles destaca por su arquitectura contemporánea y funcionalidad, ofreciendo una superficie de 117 m² construidos en un terreno total de 167 m². La propiedad cuenta con tres dormitorios, incluyendo una suite principal orientada al máximo descanso, y tres baños completos equipados con acabados de alta calidad que garantizan comodidad y privacidad para toda la familia.

Al ser una construcción del año 2024 cuenta con Garantía de la Inmobiliaria, 10 años de Garantía en Estructura, 5 años de Garantía en tabiquería y 3 años en grifería, la vivienda se encuentra en un estado de conservación impecable, permitiendo a sus nuevos propietarios disfrutar de una estructura moderna con estándares actuales de aislación térmica. El inmueble dispone de estacionamiento privado con capacidad para 2 autos y se encuentra inserta en un entorno controlado con seguridad diurna, brindando la tranquilidad necesaria para el desarrollo de una vida familiar protegida.

El entorno ofrece una completa variedad de servicios, situándose a pocos minutos de prestigiosos colegios, centros comerciales, supermercados y servicios de salud, lo que convierte a esta propiedad en una inversión inteligente que impacta de manera positiva a su calidad de vida.

Le invitamos a coordinar una visita para conocer personalmente cada detalle de este inmueble. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y dar el siguiente paso hacia su nuevo hogar.

Más características

Orientación: Norte Pisos: 2 Año construcción: 2024	Barrio: Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (3 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia	✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas
---	--	---	---